



ГЛАВА

Талдомского городского округа Московской области

141900, Московская область, г.Талдом, пл. К. Маркса, д.12
ИНН 5078001721 ОГРН 1025007830693

тел. 8-(49620)-6-36-32; тел. 8-(49620)-3-33-20
e-mail: taldom-rayon@mail.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.05.2015 № 850

Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Отмена документации по планировке территории или отдельных частей такой документации, признание отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению на территории Талдомского городского округа Московской области»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010г. №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Законом Московской области от 24.07.2014 № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», Уставом Талдомского городского округа Московской области (зарегистрирован в Управлении Минюста РФ по Московской области 24.12.2018г. №RU 503650002018001), письмом Талдомской городской прокуратуры от 10.02.2025 №Исорг-20460045-31-25/20460045,

постановляю:

1. Утвердить административный регламент предоставления муниципальной услуги «Отмена документации по планировке территории или отдельных частей такой документации, признание отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению на территории Талдомского городского округа Московской области». (Приложение)

2. Отделу информационного обеспечения администрации Талдомского городского округа опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном средстве массовой информации и на официальном сайте администрации Талдомского городского округа Московской области в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Талдомского городского округа Барютина В.Ю.

Глава Талдомского
городского округа



Ю.В. Крупенин

Приложение к постановлению главы
Талдомского городского округа
Московской области

от 12.05.2015 № 850

Административный регламент предоставления муниципальной услуги
«Отмена документации по планировке территории или отдельных частей
такой документации, признание отдельных частей документации по
планировке территории не подлежащими применению на территории
Талдомского городского округа Московской области»

I. Общие положения

1. Предмет регулирования Административного регламента

1.1. Настоящий Административный регламент регулирует отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги «Отмена документации по планировке территории или отдельных частей такой документации, признание отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению на территории Талдомского городского округа Московской области». (далее соответственно – АР, Услуга)

Административный регламент распространяется на документацию по планировке территории, утвержденную до 01.01.2015, подготовка которой осуществлялась на основании распоряжения уполномоченного органа местного самоуправления, либо выданного уполномоченным органом местного самоуправления решения о подготовке такой документации.

Административный регламент распространяется, в том числе на документацию по планировке территории, подготовка которой осуществлялась на основании распоряжений уполномоченных органов местного самоуправления городских и сельских поселений, правопреемником которых является администрация Талдомского городского округа Московской области, а также выданных такими органами местного самоуправления решений о подготовке такой документации.

1.2. Настоящий Административный регламент (далее - АР) устанавливает порядок предоставления муниципальной услуги и стандарт ее предоставления, состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг (далее - МФЦ) в Московской области и в электронной

форме, формы контроля за исполнением Административного регламента и досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) Администрации, МФЦ, а также их должностных лиц, муниципальных служащих, работников.

Далее по тексту настоящего Административного регламента «проект планировки территории и (или) проект межевания территории» при таком упоминании обозначается как документация.

1.3. Перечень принятых сокращений:

1.3.1. ВИС (ведомственная информационная система) - Единая информационная система оказания государственных и муниципальных услуг Московской области.

1.3.2. ЕПГУ - федеральная государственная информационная система "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)", расположенная в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее - сеть Интернет) по адресу: www.gosuslugi.ru.

1.3.3. Модуль МФЦ ЕИС ОУ - модуль МФЦ Единой информационной системы оказания государственных и муниципальных услуг Московской области.

1.3.4. РПГУ - государственная информационная система Московской области "Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Московской области", расположенная в сети Интернет по адресу: www.uslugi.mosreg.ru.

1.3.5. Личный кабинет - сервис РПГУ, ЕПГУ, позволяющий заявителю получать информацию о ходе обработки запросов, поданных посредством РПГУ, ЕПГУ.

1.4. Администрация вне зависимости от способа обращения заявителя за предоставлением Услуги, а также от способа предоставления заявителю результата предоставления Услуги направляет в Личный кабинет заявителя на ЕПГУ сведения о ходе выполнения запроса о предоставлении Услуги (далее - запрос) и результат предоставления Услуги.

1.5. Прием Заявителей по вопросу предоставления муниципальной услуги осуществляется в соответствии с графиком работы Администрации, МФЦ.

2. Круг заявителей

2.1. Услуга предоставляется физическим лицам - гражданам Российской Федерации, индивидуальным предпринимателям, юридическим лицам либо их уполномоченным представителям (далее - заявитель).

2.2. Категории заявителей:

2.2.1. Правообладатели земельных участков на территории Талдомского городского округа Московской области, в отношении которых подано заявление о предоставлении муниципальной услуги.

2.3. Интересы лиц, указанных в пункте 2.2.1 настоящего Положения, могут представлять иные лица, действующие в интересах Заявителя на основании документа, удостоверяющего его полномочия, либо в соответствии с законодательством Российской Федерации (законные представители, далее - представитель Заявителя).

II. Стандарт предоставления Услуги

3. Наименование Услуги

3.1. Муниципальная услуга «Отмена документации по планировке территории или отдельных частей такой документации, признание отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению на территории Талдомского городского округа Московской области».

3.2. Отмена отдельных частей документации по планировке территории осуществляется в случае, если в соответствии с частью 3 статьи 41 ГрК РФ, подготовка документации по планировке территории для рассматриваемой территории не является обязательной.

4. Наименование органа местного самоуправления муниципального образования Московской области, предоставляющего Услуги

4.1. Органом местного самоуправления муниципального образования Московской области, ответственным за предоставление Услуги, является администрация Талдомского городского округа Московской области (далее – Администрация).

4.2. Непосредственное предоставление Услуги осуществляет структурное подразделение Администрации – Управление архитектуры и градостроительства.

5. Результат предоставления Услуги

5.1. Результатом предоставления Услуги является:

5.1.1. Решение о предоставлении Услуги:

5.1.1.1. Решение администрации об отмене документации по планировке территории или ее отдельных частей, оформленное в соответствии с Приложением 1 к АР.

5.1.1.2. Решение администрации о признании отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению, оформленное в соответствии с Приложением 2 к АР.

5.1.1.3. Решение администрации об отказе в предоставлении Услуги в виде документа, который оформляется в соответствии с Приложением 3 к АР.

Решение об отмене документации по планировке территории или ее отдельных частей, признании отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению оформляется распорядительным актом уполномоченного органа.

5.1.1.4. Решение администрации об отказе в приеме документов, необходимых для принятия решения оформляется в соответствии с Приложением 4 к АР.

5.2. Факт получения заявителем результата предоставления Услуги фиксируется в Модуль МФЦ ЕИС ОУ, РПГУ, ВИС, а также в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Московской области (далее - ИСОГД).

5.3. Сведения о принятии решения с приложением электронного образа результата принятия решения в течение 3 рабочих дней подлежат обязательному размещению в ИСОГД.

5.4. Способы получения результата предоставления Услуги:

5.4.1. В форме электронного документа в личный кабинет на РПГУ.

Результат предоставления Услуги направляется в день его подписания Заявителю в личный кабинет на РПГУ в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица Администрации.

Дополнительно Заявителю обеспечена возможность получения результата предоставления Услуги в любом МФЦ в пределах территории Московской области в виде распечатанного на бумажном носителе экземпляра электронного документа. В этом случае работником МФЦ распечатывается из модуля МФЦ ЕИС ОУ на бумажном носителе экземпляр электронного документа, который заверяется подписью уполномоченного работника МФЦ и печатью МФЦ.

5.4.2. В Администрации на бумажном носителе, по электронной почте либо почтовым отправлением в зависимости от способа обращения за предоставлением Услуги. В случае неистребования Заявителем результата предоставления Услуги в Ведомстве на бумажном носителе в течение 30 календарных дней, результат предоставления Услуги направляется по электронной почте, почтовым отправлением по адресам, указанным в Запросе.

6. Срок предоставления муниципальной услуги

6.1. Срок предоставления Услуги составляет 15 рабочих дней со дня регистрации запроса в Администрации, в том числе в случае, если запрос подан заявителем посредством РПГУ, личного обращения.

7. Правовые основания для предоставления Услуги

7.1. Перечень нормативных правовых актов Российской Федерации, нормативных правовых актов Московской области, муниципальных правовых актов, регулирующих предоставление Услуги, информация о порядке досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) Администрации, МФЦ, а также их должностных лиц, работников размещены на официальном сайте Администрации <http://taldom-okrug.ru/>, а также на РПГУ. Перечень нормативных правовых актов Российской Федерации, нормативных правовых актов Московской области, муниципальных правовых актов дополнительно приведен в Приложении 5 к Регламенту.

8. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления Услуги

8.1. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

8.1.1. Запрос по форме, приведенной в Приложении 6 к настоящему АР, содержащее:

8.1.1.1. Мотивированное обоснование, предоставляемое в свободной форме, а также сведения о планируемом размещении объектов капитального строительства на указанной территории.

8.1.1.2. Реквизиты правового акта об утверждении документации по планировке территории.

8.1.1.3. Информация о наличии заключенного соглашения о реализации инвестиционного контракта, договора о комплексном освоении территории, договора о развитии застроенной территории, договора о комплексном развитии территории, а также иных инвестиционных договоров, предусматривающих освоение территории, в отношении которой подано заявление (при наличии).

8.1.1.4. Характеристика реализованных объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов, и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур (при наличии).

8.1.2. Документ, подтверждающий полномочия представителя Заявителя, в случае обращения за принятием решения представителем Заявителя: для представителя юридического лица - нотариально заверенная доверенность либо доверенность за подписью руководителя юридического лица или иного уполномоченного лица, заверенная печатью (при наличии), для представителя физического лица - нотариально заверенная доверенность.

В случае обращения некоммерческих организаций, созданных гражданами для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства, обязательным является предоставление решения общего собрания членов организации (собрания уполномоченных) об одобрении в соответствии с Федеральным законом от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

8.1.3. Правоустанавливающие документы на объекты недвижимости, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости.

8.2. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Московской области для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия:

8.2.1. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (подлежит представлению Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии для получения сведений об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (далее - в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии)).

8.2.2. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (при обращении юридического лица) или из Единого реестра индивидуальных предпринимателей (при обращении индивидуального предпринимателя) (подлежит представлению Федеральной налоговой службой для подтверждения регистрации юридического лица, индивидуального предпринимателя на территории Российской Федерации).

8.2.3. Основная часть проекта планировки территории и (или) основная часть проекта межевания территории, а также материалы по обоснованию проекта планировки территории и (или) материалы по обоснованию проекта межевания территории (в случае отсутствия в администрации).

8.2.4. Чертежи проекта планировки территории, на которых зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, в отношении которых предлагается принять соответствующее решение, выделены графическими средствами (в случае отсутствия в администрации).

8.3. Получение сведений о зонах с особыми условиями использования территорий, о наличии наложения земель лесного фонда на границы рассматриваемого земельного участка, о выданных разрешениях на строительство, об утвержденной документации по планировке территории в

отношении территории, на которой расположен земельный участок, осуществляется посредством ИСОГД.

При отсутствии сведений в ИСОГД, подлежащих размещению в ИСОГД согласно требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации, администрация может запрашивать материалы в органах государственной власти, с которыми осуществляет взаимодействие при принятии решения, в порядке межведомственного электронного взаимодействия.

8.4. Документы, составленные на иностранном языке, подлежат переводу на русский язык. Верность перевода, подлинность подписи переводчика свидетельствуются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о нотариате.

8.5. Запрос может быть подано Заявителем следующими способами:

8.5.1. Посредством РПГУ (предоставляется электронный образ документа или электронный документ).

В МФЦ обеспечивается бесплатный доступ Заявителей к РПГУ для обеспечения возможности подачи заявления в электронной форме.

8.5.2. Лично в Администрацию (предоставляется оригинал документа для снятия с него копии, которая заверяется подписью должностного лица, муниципального служащего, работника Администрации и печатью Администрации).

8.6. В случае если для предоставления Услуги необходима обработка персональных данных лица, не являющегося Заявителем, и если в соответствии с законодательством Российской Федерации обработка таких персональных данных осуществляться с согласия указанного лица, при обращении за принятием решения Заявитель дополнительно представляет документы, подтверждающие получение согласия указанного лица или его законного представителя на обработку персональных данных указанного лица. Документы, подтверждающие получение согласия, могут быть представлены в том числе в форме электронного документа.

8.6.1. В целях принятия решения уполномоченным органом запрашиваются:

8.6.1.1 В федеральных органах исполнительной власти и подведомственных организациях:

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости; выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объекты недвижимости (для получения общих данных в отношении земельных участков (кадастровый номер участка, адрес, категория земель, площадь, разрешенное использование и др.), информации о наличии и расположении объектов, построек на территории, а также сведений об обременениях и ограничениях, существующих на участке; описание поворотных точек границ и др.) - в Управлении Федеральной службы

государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области.

8.6.1.2. Выписка (сведения) из ЕГРЮЛ (при обращении юридических лиц) или из ЕГРИП (при обращении индивидуальных предпринимателей) - в ФНС РФ (для проверки полномочий лица, подписавшего заявление и/или выдавшего доверенность).

8.7. В рамках межведомственного взаимодействия уполномоченным органом подлежит истребованию информация о возможности отмены документации по планировке территории или отдельных частей такой документации, признания отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению:

- Министерства физической культуры и спорта Московской области;
- Министерства имущественных отношений Московской области;
- Министерстве образования Московской области;
- Министерство физической культуры и спорта Московской области;
- Министерство здравоохранения МО;
- Министерства энергетики Московской области;
- Министерства транспорта и дорожной инфраструктуры Московской области;
- Министерства жилищной политики Московской области (в случае отмены документации в отношении объектов жилого назначения);
- Главное управление государственного строительного надзора Московской области (в случае отмены документации в отношении объектов нежилого назначения);
- Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области.

9. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления услуги

9.1. Основаниями для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления Услуги, являются:

9.1.1. Обращение за предоставлением Услуги Заявителем, относящимся к лицам, не имеющим право на обращение за принятием решения, указанным в 2.1.1 настоящего АР.

9.1.2. Заявителем представлен неполный комплект документов, необходимых для предоставления Услуги, указанных в разделе 7 настоящего Регламента.

9.1.3. Документы и сведения, необходимые для предоставления Услуги, утратили силу, отменены или являются недействительными на момент обращения с заявлением.

9.1.4. Наличие противоречий между сведениями, указанными в заявлении, и сведениями, указанными в приложенных к нему документах.

9.1.5. Документы содержат подчистки и исправления текста, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

9.1.6. Документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме использовать информацию и сведения, содержащиеся в документах для предоставления Услуги.

9.1.7. Некорректное заполнение обязательных полей в форме интерактивного заявления на РПГУ (отсутствие заполнения, неполное либо неправильное, не соответствующее требованиям, установленным настоящим АР).

9.1.8. Представление электронных образов документов посредством РПГУ не позволяет в полном объеме прочитать текст документа и (или) распознать реквизиты документа.

9.1.9. Подача заявления и иных документов в электронной форме, подписанных с использованием ЭП, не принадлежащей Заявителю или представителю Заявителя.

9.1.10. Поступление заявления, аналогичного ранее зарегистрированному заявлению, срок предоставления Услуги по которому не истек на момент поступления такого заявления.

9.1.11. Заявление подано лицом, не имеющим полномочий представлять интересы Заявителя.

9.1.12. Представление документов, не соответствующих по форме и/или содержанию требованиям законодательства Российской Федерации и настоящего АР.

9.2. Решение об отказе в приеме документов, необходимых для предоставления Услуги, в виде электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной ЭП уполномоченного должностного лица Администрации, направляется в личный кабинет Заявителя на РПГУ не позднее первого рабочего дня, следующего за днем регистрации заявления.

9.3. Решение об отказе в приеме документов, необходимых для принятия решения, не препятствует повторному обращению Заявителя в Администрацию за предоставлением Услуги.

10. Исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления Услуги или отказа в предоставлении Услуги

10.1. Оснований для приостановления предоставления Услуги отсутствуют.

10.2. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении Услуги:

10.2.1. Несоответствие информации, которая содержится в документах и сведениях, представленных Заявителем, документам и

сведениям, полученным в результате межведомственного информационного взаимодействия.

10.2.2. Прекращение прав заявителя на земельный участок после регистрации заявления.

10.2.3. Отмена документации по планировке территории или отдельных частей такой документации, признание отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению может привести к невозможности обеспечения эксплуатации существующих или планируемых объектов федерального значения, объектов регионального и местного значения.

10.2.4. Несоответствие планируемого развития территории установленным зонам с особыми условиями использования данной территории и зонам планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры, предусмотренных СТП ТО МО.

10.2.5. Рассмотрение в судебных органах дел об установлении права собственности, границ, площади, разрешенного использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства, в отношении которых поступило заявление.

10.2.6. Снижение показателей обеспеченности территории, в отношении которой подано заявление о предоставлении муниципальной услуги, объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования Московской области.

10.2.7. Земельный участок, в отношении которого подано заявление находится в государственной или муниципальной собственности и не обременен правами третьих лиц.

10.2.8. Несоответствие планируемого использования территории (земельного участка), в отношении которой подано заявление, условиям соглашения о реализации инвестиционного контракта, договора о развитии застроенной территории, договора о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договора о комплексном развитии территории, заключенных в отношении рассматриваемой территории (при наличии).

10.2.9. Отсутствие у Заявителя оформленных прав на земельные участки, включенные в границы проекта планировки территории.

10.2.10. Отзыв заявления по инициативе Заявителя.

10.3. Решение об отказе в предоставлении Услуги не препятствует повторному обращению Заявителя в Администрацию за предоставлением Услуги.

10.4. Заявитель вправе повторно обратиться в Администрацию с заявлением после устранения оснований, указанных в пункте 10.2 настоящего АР.

11. Размер платы, взимаемой с заявителя при предоставлении Услуги, и способы ее взимания

11.1. Услуга предоставляется бесплатно.

12. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявителем запроса и при получении результата предоставления Услуги

12.1. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче Заявителем запроса и при получении результата предоставления Услуги не должен превышать 11 минут.

13. Срок регистрации запроса

13.1. Срок регистрации запроса в Администрации в случае, если он подан:

13.1.1. в электронной форме посредством РПГУ до 16:00 рабочего дня – в день его подачи, после 16:00 рабочего дня либо в нерабочий день – на следующий рабочий день;

13.1.2. лично в Администрацию – в день обращения;

13.1.3. через МФЦ – не позднее следующего рабочего дня после его передачи из МФЦ;

13.1.4. почтовым отправлением – не позднее следующего рабочего дня после его поступления;

13.1.5. по электронной почте – не позднее следующего рабочего дня после его поступления.

14. Требования к помещениям, в которых предоставляются Услуги

14.1. Помещения, в которых предоставляются Услуги, зал ожидания, места для заполнения запросов, информационные стенды с образцами их заполнения и перечнем документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги, должны соответствовать требованиям, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.12.2012 № 1376 «Об утверждении Правил организации деятельности многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее — постановление Правительства Российской Федерации № 1376), а также требованиям к обеспечению доступности

указанных объектов для инвалидов и маломобильных групп населения, установленным Федеральным законом от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», Законом Московской области № 121/2009-ОЗ «Об обеспечении беспрепятственного доступа инвалидов и маломобильных групп населения к объектам социальной, транспортной и инженерной инфраструктур в Московской области».

15. Показатели качества и доступности Услуги

- 15.1. Показателями качества и доступности Услуги являются:
- 15.1.1. Доступность электронных форм документов, необходимых для предоставления Услуги.
 - 15.1.2. Возможность подачи запроса и документов, необходимых для предоставления Услуги, в электронной форме.
 - 15.1.3. Своевременное предоставление Услуги (отсутствие нарушений сроков предоставления Услуги).
 - 15.1.4. Предоставление Услуги в соответствии с вариантом.
 - 15.1.5. Удобство информирования заявителя о ходе предоставления Услуги, а также получения результата предоставления Услуги.
 - 15.1.6. Соблюдение установленного времени ожидания в очереди при приеме запроса и при получении результата предоставления Услуги.
 - 15.1.7. Отсутствие обоснованных жалоб со стороны заявителей по результатам предоставления Услуги.

16. Требования к предоставлению Услуги, в том числе учитывающие особенности предоставления Услуги в МФЦ и особенности предоставления Услуги в электронной форме

- 16.1. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления Услуги, отсутствуют.
- 16.2. Информационные системы, используемые для предоставления Услуги:
- 16.2.1. РПГУ;
 - 16.2.2. ВИС;
 - 16.2.3. Модуль МФЦ ЕИС ОУ.
- 16.3. Особенности предоставления Услуги в МФЦ.
- 16.3.1. Подача запросов, документов, необходимых для получения Услуги, а также получение результатов предоставления Услуги в виде

распечатанного на бумажном носителе экземпляра электронного документа осуществляется в любом МФЦ в пределах территории Московской области по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания либо места нахождения (для юридических лиц).

16.3.2. Предоставление бесплатного доступа к РПГУ для подачи запросов, документов, необходимых для получения Услуги в электронной форме, а также для получения результата предоставления Услуги в виде распечатанного на бумажном носителе экземпляра электронного документа осуществляется в любом МФЦ в пределах территории Московской области по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания либо места нахождения (для юридических лиц).

16.3.3. Предоставление Услуги в МФЦ осуществляется в соответствии Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее — Федеральный закон № 210-ФЗ), постановлением Правительства Российской Федерации № 1376, а также в соответствии с соглашением о взаимодействии, которое заключается между Министерством и Государственным казенным учреждением Московской области «Московский областной многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

16.3.4. Информирование и консультирование заявителей о порядке предоставления Услуги, ходе рассмотрения запросов, а также по иным вопросам, связанным с предоставлением Услуги, в МФЦ осуществляются бесплатно.

16.3.5. Перечень МФЦ Московской области размещен на РПГУ.

16.3.6. В МФЦ исключается взаимодействие заявителя с должностными лицами Администрации.

16.3.7. При предоставлении доступа к РПГУ работникам МФЦ запрещается требовать от заявителя предоставления документов, информации и осуществления действий, предусмотренных частью 3 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ.

16.4. Особенности предоставления Услуги в электронной форме:

16.4.1. При подаче запроса посредством РПГУ заполняется его интерактивная форма в карточке Услуги на РПГУ с приложением электронных образов документов и (или) указанием сведений из документов, необходимых для предоставления Услуги.

16.4.2. Информирование заявителей о ходе рассмотрения запросов и готовности результата предоставления Услуги осуществляется бесплатно посредством Личного кабинета на РПГУ, сервиса РПГУ «Узнать статус заявления», информирование и консультирование заявителей

так же осуществляется по бесплатному единому номеру телефона Электронной приёмной Московской области +7 (800) 550-50-30.

16.4.3. Требования к форматам запросов и иных документов, представляемых в форме электронных документов, необходимых для предоставления государственных услуг на территории Московской области, утверждены постановлением Правительства Московской области от 31.10.2018 № 792/37 «Об утверждении требований к форматам заявлений и иных документов, представляемых в форме электронных документов, необходимых для предоставления государственных и муниципальных услуг на территории Московской области».

III. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур

17. Варианты предоставления Услуги

17.1. Перечень вариантов:

17.1.1. Вариант предоставления муниципальной услуги для категории заявителей, предусмотренных в подпункте 2.2.1 пункта 2.2 настоящего АР:

17.1.1.1. Результатом предоставления муниципальной услуги является результат предоставления муниципальной услуги, указанный в подразделе 5 настоящего АР.

17.1.1.2. Максимальный срок предоставления муниципальной услуги не превышает максимальный срок предоставления муниципальной услуги, указанный в подразделе 6 настоящего АР.

17.1.1.3. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно указан в пункте 8.1 настоящего АР.

17.1.1.4. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия, указан в пункте 8.2 настоящего АР.

17.1.1.5. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги указан в подразделе 9 настоящего АР.

17.1.1.6. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги указан в подразделе 10 настоящего АР.

17.2. Порядок исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах.

17.2.1. Заявитель при обнаружении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах

обращаются в Администрацию посредством РПГУ, МФЦ, лично, по электронной почте, почтовым отправлением с заявлением о необходимости исправления опечаток и ошибок, составленным в свободной форме, в котором содержится указание на их описание.

Администрация при получении указанного заявления рассматривает вопрос о необходимости внесения изменений в выданные в результате предоставления муниципальной услуги документы.

Администрация обеспечивает устранение допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах и направляет заявителю уведомление об их исправлении (в случае, если запрос направлялся посредством РПГУ) либо результат предоставления муниципальной услуги (в случае, если запрос направлялся в Администрацию лично, по электронной почте, почтовым отправлением) посредством личного приема, почтовым отправлением или по электронной почте в срок, не превышающий 3 (три) рабочих дня со дня регистрации заявления о необходимости исправления опечаток и ошибок.

В случае отсутствия оснований для удовлетворения заявления о необходимости исправления опечаток и ошибок Администрация направляет заявителю мотивированное уведомление об отказе в удовлетворении данного заявления по электронной почте, почтовым отправлением в зависимости от способа обращения заявителя за исправлением допущенных опечаток и ошибок в срок, не превышающий 3 (трех) рабочих дней со дня регистрации такого заявления.

17.2.2. Администрация при обнаружении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах обеспечивает их устранение в указанных документах, направляет заявителю уведомление об их исправлении (в случае, если запрос направлялся посредством РПГУ) либо результат предоставления муниципальной услуги (в случае, если запрос направлялся Администрацию лично, по электронной почте, почтовым отправлением) посредством личного приема, почтовым отправлением или по электронной почте в срок, не превышающий 3 (три) рабочих дня со дня обнаружения таких опечаток и ошибок.

17.3. Выдача дубликата документа, выданного по результатам предоставления муниципальной услуги, не предусмотрена.

18. Описание административной процедуры профилирования заявителя

18.1. Способы определения и предъявления необходимого заявителю варианта предоставления муниципальной услуги:

18.1.1. Посредством РПГУ.

18.1.2. В Администрации.

18.2. Порядок определения и предъявления необходимого заявителю варианта предоставления муниципальной услуги:

18.2.1. Посредством ответов на вопросы экспертной системы на РПГУ.

18.2.2. Посредством опроса в Администрации (лично или по телефону).

18.2.3. Посредством рассмотрения документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, направленных по электронной почте, почтовым отправлением.

19. Описание вариантов предоставления муниципальной услуги

19.1. При предоставлении муниципальной услуги в соответствии с вариантом предоставления муниципальной услуги, указанным в подпункте 17.1.1 пункта 17.1 настоящего Административного регламента, осуществляются следующие административные действия (процедуры):

19.1.1. Прием запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги.

19.1.2. Межведомственное информационное взаимодействие.

19.1.3. Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги.

19.1.4. Предоставление результата предоставления муниципальной услуги.

IV. Формы контроля за исполнением административного регламента

20. Порядок осуществления текущего контроля за соблюдением и исполнением ответственными должностными лицами Администрации положений регламента и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, нормативных правовых актов Московской области, устанавливающих требования к предоставлению Услуги, а также принятием ими решений

20.1. Текущий контроль за соблюдением и исполнением ответственными должностными лицами Администрации положений АР и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, нормативных правовых актов Московской области, устанавливающих требования к предоставлению Услуги, а также принятием ими решений осуществляется в порядке, установленном организационно-распорядительным актом Администрации.

20.2. Требованиями к порядку и формам текущего контроля за предоставлением Услуги являются:

20.2.1. Независимость.

20.2.2. Тщательность.

20.3. Независимость текущего контроля заключается в том, что должностное лицо Администрации, уполномоченное на его осуществление, не находится в служебной зависимости от должностного лица Администрации, участвующего в предоставлении Услуги, в том числе не имеет близкого родства или свойства (родители, супруги, дети, братья, сестры, а также братья, сестры, родители, дети супругов и супруги детей) с ним.

20.4. Должностные лица Администрации, осуществляющие текущий контроль за предоставлением Услуги, обязаны принимать меры по предотвращению конфликта интересов при предоставлении Услуги.

20.5. Тщательность осуществления текущего контроля за предоставлением Услуги состоит в исполнении уполномоченными должностными лицами Администрации обязанностей, предусмотренных настоящим подразделом.

21. Порядок и периодичность осуществления плановых и внеплановых проверок полноты и качества предоставления Услуги, в том числе порядок и формы контроля за полнотой и качеством предоставления Услуги

21.1. Порядок и периодичность осуществления плановых и внеплановых проверок полноты и качества предоставления Услуги, в том числе порядок и формы контроля за полнотой и качеством предоставления Услуги, устанавливаются организационно-распорядительным актом Администрации.

21.2. При выявлении в ходе плановых и внеплановых проверок полноты и качества предоставления Услуги нарушений исполнения положений законодательства Российской Федерации, включая положения АР, Администрацией принимаются меры по устранению таких нарушений в соответствии с законодательством Российской Федерации.

22. Ответственность должностных лиц Администрации за решения и действия (бездействие), принимаемые (осуществляемые) ими в ходе предоставления Услуги

22.1. Должностным лицом Администрации, ответственным за предоставление Услуги, а также за соблюдение порядка предоставления Услуги, является руководитель структурного подразделения Администрации, непосредственно предоставляющего Услугу.

22.2. По результатам проведенных мониторинга и проверок, в случае выявления неправомερных решений, действий (бездействия) должностных лиц Администрации, и фактов нарушения прав и законных интересов

заявителей, должностные лица Администрации несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

23. Положения, характеризующие требования к порядку и формам контроля за предоставлением Услуги, в том числе со стороны граждан, их объединений и организаций

23.1. Контроль за предоставлением Услуги осуществляется в порядке и формах, которые предусмотрены подразделами 20-22 АР.

23.2. Контроль за порядком предоставления Услуги осуществляется в порядке, установленном распоряжением Министерства государственного управления, информационных технологий и связи Московской области от 30.10.2018 № 10-121/РВ «Об утверждении Положения об осуществлении контроля за порядком предоставления государственных и муниципальных услуг на территории Московской области».

23.3. Граждане, их объединения и организации для осуществления контроля за предоставлением Услуги с целью соблюдения порядка ее предоставления имеют право направлять в Министерство государственного управления, информационных технологий и связи Московской области обращения о нарушениях должностными лицами Администрации порядка предоставления Услуги, повлекших ее непредставление или предоставление с нарушением срока, установленного АР.

23.4. Граждане, их объединения и организации для осуществления контроля за предоставлением Услуги имеют право направлять в Администрацию индивидуальные и коллективные обращения с предложениями по совершенствованию порядка предоставления Услуги, а также жалобы и заявления на действия (бездействие) должностных лиц Администрации и принятые ими решения, связанные с предоставлением Услуги.

23.5. Контроль за предоставлением Услуги, в том числе со стороны граждан, их объединений и организаций, осуществляется посредством открытости деятельности Администрации, получения полной, актуальной и достоверной информации о порядке предоставления Услуги и возможности досудебного рассмотрения обращений (жалоб) в процессе получения Услуги.

V. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) Администрации, МФЦ, а также их должностных лиц, муниципальных служащих и работников

24. Способы информирования заявителей

о порядке досудебного (внесудебного) обжалования

24.1. Информирование заявителей о порядке досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) Администрации, МФЦ, а

также их должностных лиц, муниципальных служащих и работников осуществляется посредством размещения информации на стендах в местах предоставления государственных и муниципальных услуг, на официальных сайтах Администрации, МФЦ, Учредителей МФЦ, РПГУ, а также в ходе консультирования заявителей, в том числе по телефону, электронной почте и при личном приеме.

25. Формы и способы подачи заявителями жалобы

25.1. Досудебное (внесудебное) обжалование решений и действий (бездействия) Администрации, МФЦ, а также их должностных лиц, муниципальных служащих и работников осуществляется с соблюдением требований, установленных Федеральным законом № 210-ФЗ, в порядке, установленном постановлением Правительства Московской области от 08.08.2013 № 601/33 «Об утверждении Положения об особенностях подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) исполнительных органов государственной власти Московской области, предоставляющих государственные услуги, и их должностных лиц, государственных гражданских служащих исполнительных органов государственной власти Московской области, а также многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг Московской области и их работников».

25.1.1. Заявитель может обратиться с жалобой в том числе в следующих случаях:

1) нарушение срока регистрации запроса о предоставлении муниципальной услуги;

2) нарушение срока предоставления муниципальной услуги. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра, работника многофункционального центра возможно в случае, если на многофункциональный центр, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению муниципальной услуги в полном объеме в порядке, определенном частью 1.3 статьи 16, Федерального закона от 27.07.2010 N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг";

3) требование у заявителя документов или информации либо осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги;

4) отказ в приеме документов, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, у заявителя;

5) отказ в предоставлении муниципальной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра, работника многофункционального центра возможно в случае, если на многофункциональный центр, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению муниципальной услуги в полном объеме в порядке, определенном частью 1.3 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг";

6) затребование с заявителя при предоставлении муниципальной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами;

7) отказ органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего государственную услугу, или органа, предоставляющего муниципальную услугу, многофункционального центра, работника многофункционального центра, организаций, предусмотренных частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", или их работников в исправлении допущенных ими опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра, работника многофункционального центра возможно в случае, если на многофункциональный центр, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению муниципальной услуги в полном объеме в порядке, определенном частью 1.3 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг";

8) нарушение срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления муниципальной услуги;

9) приостановление предоставления муниципальной услуги, если основания приостановления не предусмотрены федеральными законами и

принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра, работника многофункционального центра возможно в случае, если на многофункциональный центр, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном частью 1.3 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг";

10) требование у заявителя при предоставлении муниципальной услуги документов или информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 4 части 1 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг". В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра, работника многофункционального центра возможно в случае, если на многофункциональный центр, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующей муниципальной услуги в полном объеме в порядке, определенном частью 1.3 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг".

25.2. Жалоба подается в письменной форме на бумажном носителе (далее – в письменной форме) или в электронной форме в Администрацию, МФЦ, Учредителю МФЦ.

25.3. Прием жалоб в письменной форме осуществляется Администрацией, МФЦ (в месте, где заявитель подавал запрос на получение Услуги, нарушение порядка которой обжалуется, либо в месте, где заявителем получен результат предоставления указанной Услуги), Учредителем МФЦ (в месте его фактического нахождения), в том числе на личном приеме. Жалоба в письменной форме может быть также направлена по почте.

25.4. В электронной форме жалоба может быть подана заявителем посредством:

25.4.1. Официального сайта Правительства Московской области в сети Интернет.

25.4.2. Официального сайта Администрации, МФЦ, Учредителя МФЦ в сети Интернет.

25.4.3. ЕПГУ, РПГУ, за исключением жалоб на решения и действия (бездействие) МФЦ и их работников.

25.4.4. Федеральной государственной информационной системы, обеспечивающей процесс досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия), совершенных при предоставлении государственных и муниципальных услуг, за исключением жалоб на решения и действия (бездействие) МФЦ и их работников.

25.5. Жалоба, поступившая в Администрацию, МФЦ, Учредителю МФЦ подлежит рассмотрению в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня ее регистрации, если более короткие сроки рассмотрения жалобы не установлены уполномоченным на ее рассмотрение Администрацией, МФЦ, Учредителем МФЦ.

В случае обжалования отказа Администрации, его должностного лица, МФЦ, его работника, в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования заявителем нарушения установленного срока таких исправлений жалоба рассматривается в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня ее регистрации.

25.6. По результатам рассмотрения жалобы принимается одно из следующих решений:

25.6.1. Жалоба удовлетворяется, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления Услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Московской области.

25.6.2. В удовлетворении жалобы отказывается.

25.7. При удовлетворении жалобы Администрация, МФЦ, Учредитель МФЦ принимают исчерпывающие меры по устранению выявленных нарушений, в том числе по выдаче заявителю результата Услуги, не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия решения, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

25.8. Не позднее дня, следующего за днем принятия решения, указанного в пункте 25.6 АР, заявителю в письменной форме или по желанию заявителя в электронной форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.

Приложение № 1 к АР

Форма решения о предоставлении Муниципальной услуги
(оформляется на официальном бланке Администрации)

На запрос № _____
от _____

Кому:

(фамилия, имя, отчество (при
наличии) физического лица,
индивидуального предпринимателя
или полное наименование
юридического лица)

(адрес/адрес электронной почты)

РЕШЕНИЕ

об отмене документации по планировке территории или отдельных частей
такой документации
№ _____ от _____
(указать муниципальное образование Московской области)

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Московской области N 106/2014-ОЗ "О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области" и на основании обращения (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя или наименование юридического лица)

1. Постановлением администрации _____ документация по планировке территории (отдельные части такой документации по планировке территории) отменена (указываются реквизиты постановления администрации)

2. Принятое решение об отмене документации по планировке территории (далее - ДПТ) или отдельных частей такой документации, подлежит регистрации в ИСОГД Московской области в порядке, установленном постановлением Правительства Московской области от 25.03.2016 № 231/9 «Об утверждении Положения о государственной

информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Московской области».

3. Ответственность за исполнение, указанного в пункте 2 решения, возложить на _____.

(должность уполномоченного лица)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Приложение №2 к АР

Форма решения о предоставлении Муниципальной услуги
(оформляется на официальном бланке Администрации)

На запрос № _____
от _____

Кому:

(фамилия, имя, отчество (при
наличии) физического лица,
индивидуального предпринимателя
или полное наименование
юридического лица)

(адрес/адрес электронной почты)

РЕШЕНИЕ

о признании отдельных частей документации по планировке территории не
подлежащими применению документации

№ _____ от _____

(указать муниципальное образование Московской области)

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Московской области N 106/2014-ОЗ "О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области" и на основании обращения (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя или наименование юридического лица)

1. Постановлением администрации _____ отдельные части документации по планировке территории признаны не подлежащими применению (указываются реквизиты постановления администрации)

2. Принятое решение об отмене документации по планировке территории (далее - ДПТ) или отдельных частей такой документации, подлежит регистрации в ИСОГД Московской области в порядке, установленном постановлением Правительства Московской области от 25.03.2016 № 231/9 «Об утверждении Положения о государственной

информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Московской области».

3. Ответственность за исполнение, указанного в пункте 2 решения, возложить на _____.

(должность уполномоченного лица)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Приложение №3 к АР

Форма решения об отказе в предоставлении Муниципальной услуги
(оформляется на официальном бланке Администрации)

Кому:

(фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя или полное наименование юридического лица)

(адрес/адрес электронной почты)

РЕШЕНИЕ

об отказе в предоставлении муниципальной услуги «Отмена документации по планировке территории или отдельных частей такой документации, признание отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению на территории Талдомского городского округа Московской области»

В соответствии с административным регламентом по предоставлению муниципальной услуги «Отмена документации по планировке территории или отдельных частей такой документации, признание отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению на территории Талдомского городского округа Московской области», утвержденного постановлением _____ (указывается кем утвержден муниципальный правовой акт, его дата, номер и наименование) (далее – Административный регламент) администрацией _____ (указать полное наименование органа местного самоуправления муниципального образования Московской области) рассмотрен запрос № _____ (указать регистрационный номер запроса) от _____ (указать дату запроса) и принято решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги по следующему основанию:

№ пункта (подпункт пункта 10.2 Административного регламента)	Наименование основания для отказа в соответствии с	Разъяснение причин отказа в предоставлении Муниципальной услуги
---	--	---

	Административным регламентом ¹	

Вы вправе повторно обратиться в Администрацию с запросом после устранения указанного основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги.

Данный отказ может быть обжалован в досудебном порядке путем направления жалобы в порядке, установленном в разделе V Административного регламента, а также в судебном порядке

Дополнительно информируем:

(указывается информация, необходимая для устранения причин отказа в предоставлении Муниципальной услуги, а также иная дополнительная информация при наличии)

(должность уполномоченного лица)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ____ » _____ 20 ____ г.

¹ Указывается основание для отказа в предоставлении Муниципальной услуги в соответствии с подразделом 10 настоящего Административного регламента

Приложение №4 к АР

Форма решения об отказе в приеме документов,
необходимых для предоставления Муниципальной услуги
(оформляется на официальном бланке Администрации)

Кому: _____

(фамилия, имя, отчество (при
наличии) физического лица,
индивидуального предпринимателя
или полное наименование
юридического лица)

(адрес/адрес электронной почты)

РЕШЕНИЕ

об отказе в приеме и регистрации документов, необходимых
для предоставления муниципальной услуги «Отмена документации по
планировке территории или отдельных частей такой документации,
признание отдельных частей документации по планировке территории не
подлежащими применению на территории Талдомского городского округа
Московской области»

В соответствии с административным регламентом по предоставлению
муниципальной услуги «Отмена документации по планировке территории или
отдельных частей такой документации, признание отдельных частей
документации по планировке территории не подлежащими применению на
территории Талдомского городского округа Московской области»,
утвержденного постановлением _____ (указывается кем утвержден
муниципальный правовой акт, его дата, номер и наименование) (далее –
Административный регламент) администрацией _____ (указать полное
наименование органа местного самоуправления муниципального образования
Московской области) рассмотрен запрос № _____ (указать регистрационный
номер запроса) от _____ (указать дату запроса) и принято решение об
отказе в приеме и регистрации документов, необходимых для предоставления
муниципальной услуги по следующему основанию:

№ пункта (пункт 9 АР)	Наименование основания для отказа в соответствии с Административным регламентом ²	Разъяснение причин отказа в предоставлении Муниципальной услуги

² Указывается основание для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления Муниципальной услуги, в соответствии с подразделом 9 настоящего Административного регламента

Дополнительно информируем:

(указывается информация, необходимая для устранения причин отказа в предоставлении
Муниципальной услуги, а также иная дополнительная информация при наличии)

(должность уполномоченного лица)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« » 20 г.

Перечень нормативных правовых актов,
регулирующих предоставление Муниципальной услуги

1. Конституция Российской Федерации.
2. Земельный кодекс Российской Федерации.
3. Градостроительный кодекс Российской Федерации.
4. Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».
5. Федеральный закон от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».
6. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
7. Федеральным законом от 30.12.2015 N 431-ФЗ (ред. от 08.08.2024) «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
8. Федеральным законом от 30.03.1999 N 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».
9. Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.12.2012 N 1376 «Об утверждении Правил организации деятельности многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг».
10. Постановление Правительства РФ от 02.02.2024 N 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения»
11. Постановление Правительства Российской Федерации от 26.03.2016 № 236 «О требованиях к предоставлению в электронной форме государственных и муниципальных услуг».
12. Законом Московской области N 250/2017-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области по комплексному развитию территории по инициативе

правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества».

13. Постановление Правительства Московской области от 25.04.2011 № 365/15 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг центральными исполнительными органами государственной власти Московской области, государственными органами Московской области».

14. Постановлением Правительства Московской области от 25.03.2016 N 230/8 «Об утверждении Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области».

15. Устав Талдомского городского округа Московской области (принят решением Совета депутатов Талдомского городского округа Московской области от 07.12.2018 № 115).

Приложение №6 к АР

Форма запроса о предоставлении муниципальной услуги «Отмена документации по планировке территории или отдельных частей такой документации, признание отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению на территории Талдомского городского округа Московской области»

В администрацию Талдомского
городского округа Московской области

Для физических лиц

Ф.И.О. _____

Документ, удостоверяющий личность:

(вид документа)

(серия, номер)

(кем, когда выдан)

Адрес регистрации:

Контактная информация:

тел. _____

эл. почта _____

Для юридических лиц и
индивидуальных предпринимателей

*(полное наименование организации и
организационно-правовой формы)*

В лице:

*(Ф.И.О. руководителя или иного
уполномоченного лица)*

Документ, удостоверяющий личность:

(вид документа)

(серия, номер)

(кем, когда выдан)

Сведения о государственной
регистрации

юридического лица:

ОГРН _____

ИНН _____

Место нахождения:

Контактная информация:

тел. _____

эл. почта _____

Прошу отменить документацию по планировке территории (или отдельные части такой документации), признать отдельные части документации по планировке территории не подлежащими применению (наименование администрации, принявшего решение об утверждении указанной документации, реквизиты, наименование решения) в целях (указать планируемый вид деятельности на земельном(ых) участке(ах), вид планируемого объекта капитального строительства, в том числе:

-технико-экономические показатели (суть и цель развития территории с описанием планируемых объектов капитального строительства (площадь, этажность, процент застройки);

-планируемое население;

-количество создаваемых рабочих мест;

-обеспеченность объектами социальной, коммунальной, транспортной инфраструктуры;

-описание положительного эффекта для социально-экономического развития муниципального образования и Московской области, анализ рисков реализации проекта (слабые и сильные стороны проекта, потенциальные возможности проекта, потенциальные угрозы реализации проекта);

-график реализации проекта;

-информация о наличии объектов капитального строительства на земельном участке (земельных участках), в том числе об объектах незавершенного строительства;

-информация о текущей деятельности на земельном участке;

-информация о наличии заключенного соглашения о реализации инвестиционного контракта, договора о комплексном освоении территории, договора о развитии застроенной территории, договора о комплексном развитии территории, а также иных инвестиционных договоров, предусматривающих освоение территории, в отношении которой подано

заявление (при наличии), в том числе о предусмотренных на этой территории объектах капитального строительства, подлежащих реализации в рамках инвестиционного соглашения договора;

-характеристика реализованных объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов, и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур (при наличии).

К запросу прилагаю (указывается перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, которые представляются заявителем):

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ____ » _____ 20 ____ г.



ПРОКУРАТУРА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПРОКУРАТУРА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
**ТАЛДОМСКАЯ
ГОРОДСКАЯ ПРОКУРАТУРА**

ул. Красноармейская, д. 2, г. Талдом,
Московская область, 141900

11.04.2025 № 7-22-2025

На № _____

Заместителю главы
Талдомского городского
округа Московской области

Барютину В.Ю.

Талдомской городской прокуратурой изучен представленный администрацией Талдомского городского округа Московской области проект муниципального нормативного правового акта - административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Отмена документации по планировке территории или отдельных частей такой документации, признание отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению на территории Талдомского городского округа Московской области» (далее – Проект).

Изучением представленного Проекта противоречий требованиям действующего федерального законодательства и коррупциогенных факторов, не установлено.

Содержащиеся в нормативном правовом акте положения достаточны для достижения заявленной цели правового регулирования. Замечаний по соблюдению юридической техники не имеется.

Заместитель городского прокурора

Е.Н. Авдеева

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель начальника правового отдела
администрации Талдомского городского округа
Московской области

В.А. Счастливец
«25» 04 2025 года

Заключение

по результатам антикоррупционной экспертизы

Я, консультант правового отдела администрации Талдомского городского округа Московской области, Башилов Сергей Сергеевич, в соответствии с «Положением о порядке проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов, принимаемых органами местного самоуправления Талдомского городского округа Московской области», утвержденным Постановлением главы Талдомского городского округа Московской области от 14.06.2019 г. № 1100 и методикой проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 26.02.2010 № 96,

осуществил

специализированную антикоррупционную экспертизу проекта административного регламента предоставления муниципальной услуги «Отмена документации по планировке территории или отдельных частей такой документации, признание отдельных частей такой документации по планировке территории не подлежащими применению на территории Талдомского городского округа Московской области» (далее – Проект);

В результате указанной экспертизы считаю, что Проект разработан в соответствии с:

- Конституцией Российской Федерации;
- Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 27.07.2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;
- Законом Московской области от 28.05.2018 года № 70/2018-ОЗ «Об организации местного самоуправления на территории Талдомского городского округа Московской области»;
- Уставом Талдомского городского округа Московской области.

В результате указанной экспертизы коррупциогенные факторы в тексте Проекта не выявлены.

Консультант правового отдела
администрации Талдомского городского округа
Московской области

«25» 04 2025 г.



С.С. Башилов