



ГЛАВА

Талдомского городского округа Московской области

141900, Московская область, г. Талдом, пл. К. Маркса, д. 12
ИНН 5078001721 ОГРН 1025007830693

тел. 8-(49620)-6-36-32; тел. 8-(49620)-3-33-20
e-mail: taldom-rayon@mail.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.11.2022 № 1789

Г

7

Об утверждении порядка определения платы за использование гражданами земель или земельных участков, находящихся в собственности Талдомского городского округа Московской области, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями

В соответствии со статьей 39.36-1 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь Уставом Талдомского городского округа Московской области (зарегистрированный в Управлении Минюста России по Московской области 24.12.2018 N RU503650002018001), решением Комитета по имущественным отношениям, природопользованию и экологии Московской областной Думы от 12.10.2022 года №190.

постановляю:

1. Утвердить прилагаемый Порядок определения платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Талдомского городского округа Московской области, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями.
2. Опубликовать настоящее постановление в общественно – политической газете «Заря» и официальном сайте администрации Талдомского городского округа Московской области.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
4. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению имуществом администрации Талдомского городского округа Московской области Н.Н. Никитухина.

Глава Талдомского городского округа

Ю. В. Крупенин



005315

ПОРЯДОК
ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПЛАТЫ ЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ГРАЖДАНАМИ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В СОБСТВЕННОСТИ
ТАЛДОМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, ДЛЯ ВОЗВЕДЕНИЯ ГРАЖДАНАМИ ГАРАЖЕЙ,
ЯВЛЯЮЩИХСЯ НЕКАПИТАЛЬНЫМИ СООРУЖЕНИЯМИ

1. Общие положения

1. Настоящий Порядок определения платы за использование земель или земельных участков, находящихся в собственности Талдомского городского округа Московской области, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями (далее - Порядок), регламентирует процедуру определения размера платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Талдомского городского округа Московской области, в целях возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями.

2. Под гаражами, являющимися некапитальными сооружениями, понимаются некапитальные нестационарные (временные) сооружения, выполненные из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений, предназначенные для хранения индивидуального автотранспорта личного пользования, не подлежащие государственной регистрации.

3. Действие настоящего Порядка не распространяется на использование земель или земельных участков, находящихся в собственности Талдомского городского округа Московской области, для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства.

4. Определение размера платы за использование земель или земельных участков, находящихся в собственности Талдомского городского округа Московской области, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, осуществляется по формуле:

$PPл = Aпл / 12 \times M$, где:

PPл - размер платы за использование земель или земельных участков;

Aпл - размер годовой арендной платы, рассчитанный в соответствии со статьей 14 Закона Московской области от 07.06.1996 N 23/96-ОЗ "О регулировании земельных отношений в Московской области";

M - количество месяцев, на которое выдается разрешение на использование земельных участков.

Оплата использования земельных участков производится единовременно в течение 30 календарных дней с даты выдачи разрешения на использование земельных участков (далее - разрешение).

В случае принятия решения о выдаче разрешения к разрешению прикладывается квитанция об оплате использования земель или земельных участков.

5. Расчет размера платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Талдомского городского округа Московской области, осуществляется Комитетом по управлению имуществом администрации Талдомского городского округа Московской области.

6. В случае досрочного прекращения действия разрешения внесенная за него плата не подлежит возврату.