



ГЛАВА

Талдомского городского округа Московской области

141900, г. Талдом, пл. К. Маркса, 12, тел. 8-(49620)-6-34-78; т/ф 8-(49620)-6-07-64,
ИНН 5078001721, e-mail: taldom-ravon@mail.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.03.2026 № 378

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): на часть земельного участка с кадастровыми номерами: 50:01:0000000:12140, расположенного по адресу: Московская область, р-н Талдомский в пользу Муниципального бюджетного учреждения «Дирекция сопровождения реализации программ» Талдомского городского округа Московской области (МБУ «ДСРП») (ИНН 5010060375; ОГРН 1225000109212) в целях реконструкции сетей водоотведения. Назначение сооружения - Сооружение коммунального хозяйства

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Талдомского городского округа (зарегистрирован Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Московской области № RU503650002018001 от 24.12.2018 г.), учитывая ходатайство Муниципального бюджетного учреждения «Дирекция сопровождения реализации программ» Талдомского городского округа Московской области (МБУ «ДСРП») (ИНН 5010060375; ОГРН 1225000109212) от 10.02.2026 № P001-6467253908-107392260,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 36 месяцев в отношении 50:01:0000000:12140, в пользу Муниципального бюджетного учреждения «Дирекция

сопровождения реализации программ» Талдомского городского округа Московской области (МБУ «ДСРП») (ИНН 5010060375; ОГРН 1225000109212), в целях предусмотренные п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса РФ: реконструкции сетей водоотведения. Назначение сооружения - Сооружение коммунального хозяйства, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Обоснование необходимости установления публичного сервитута: В рамках реализации Государственной программы Московской области «Развитие инженерной инфраструктуры, энергоэффективности и отрасли обращения с отходами» на 2023-2028 годы МБУ «ДСРП» заключен Контракт № 0148200005425000785 от 01.11.2025г. с целью выполнения работ по реконструкции объекта капитального строительства: «Реконструкция напорного коллектора D 400мм, п. Вербилки, Талдомский г.о.» (далее - Объект). Размещение напорного коллектора предусмотрено с пересечением автомобильной дороги «р.п. Вербилки, ул. Полевая», IV технической категории, код дороги 4010016 на км 0+650 в границах участка К№ 50:01:0000000:12140. Размещение объекта в границах земельного участка ГБУ МО «Мосавтодор» произведено на основании Договора на прокладку, инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального или муниципального значения №105144072 от 05.12.2025г., заключенного между ГБУ МО «Мосавтодор» и МБУ «ДСРП» и в соответствии с требованиями Технических условий №105144072 от 05.12.2025г., являющихся приложением к Договору. Размещение трассы в границах вышеуказанного земельного участка предусмотрено бестраншейным способом методом горизонтально- направленного бурения. Устанавливаемый сервитут не препятствует использованию земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием. Площадь испрашиваемого публичного сервитута определена с учетом необходимости обеспечения безопасной эксплуатации инженерного сооружения в границах охранной зоны напорного коллектора. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств): 11 месяцев.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - отделу информационного обеспечения администрации Талдомского городского округа опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном средстве массовой информации и на официальном сайте администрации Талдомского городского округа Московской области <http://www.taldomokrug.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению имуществом администрации Талдомского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их

прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на председателя Комитета по управлению имуществом администрации Талдомского городского округа Н.Н. Никитухина

Заместитель главы
городского округа –
начальник Управления
делами



Е.С. Юрина

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ публичного сервитута объекта:
«Реконструкция напорного коллектора D 400мм, п. Вербилки,
Талдомский г.о.»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Московская область, г.о Талдомский, поселок городского типа Вербилки
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	100 +/- 4 м ²
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для целей реконструкции сетей водоотведения в пользу Муниципального бюджетного учреждения "Дирекция сопровождения реализации программ». Адрес: 141901, Московская область, Талдомский городской округ, г. Талдом, ул. Победы, д.18, помещ.20. E-mail: taldomsl@mail.ru на 36 месяцев.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	555303.86	2195793.98	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
2	555302.45	2195813.99	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
3	555297.49	2195813.28	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
4	555298.90	2195793.27	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
1	555303.86	2195793.98	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует



50:01:0060370:98

50:01:0060370:806

50:01:0060371:71

50:01:0060371:38

50:01:0060371:37

50:01:0060370

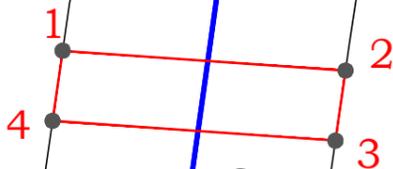
50:01:0060371:36

50:01:0060371

50:01:0060371:207

50:01:0060370:1172

50:01:0060370:1246



50:01:0000000:12140

50:01:0000000:12374

50:01:0060370:193

50:01:0060371:906