



ГЛАВА

Талдомского городского округа Московской области

141900, г. Талдом, пл. К. Маркса, 12, тел. 8-(49620)-6-34-78; т/ф 8-(49620)-6-07-64,
ИНН 5078001721, e-mail: taldom-ravon@mail.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.06.2026 № 1044

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): на земли неразграниченной государственной собственности на территории кадастрового квартала 50:01:0050211 Талдомского городского округа площадью 180 кв.м. в пользу Филиала ПАО "Россети Московский регион" Северные электрические сети (ОГРН 1057746555811, ИНН 5036065113) в целях для строительства линейного объекта электросетевого хозяйства КЛ-0.4 кВ

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Талдомского городского округа (зарегистрирован Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Московской области № RU503650002018001 от 24.12.2018 г.), учитывая ходатайство Филиала ПАО "Россети Московский регион" Северные электрические сети (ОГРН 1057746555811, ИНН 5036065113) от 14.05.2026 № P001-1726058645-110574742,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, в пользу Филиала ПАО "Россети Московский регион" Северные электрические сети (ОГРН 1057746555811, ИНН 5036065113),

в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта инженерных сооружений местного значения, либо необходимых для технологического присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, а также сооружений, которые переносятся в связи с изъятием земельных участков для строительства линейного объекта электросетевого хозяйства КЛ-0.4 кВ, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Размещение кабельной линии 0,4 кВ для выполнение мероприятий "ПАО Россети Московский регион" по ТУ №И-24-00-463876/103/С8 на подключение к электрическим сетям заявителя по адресу: 141960, Российская Федерация, Московская область, Талдомский городской округ, рабочий поселок Запрудня, улица Ленина, дом 2, кадастровый номер: 50:01:0050211:76. Границы публичного сервитута устанавливаются в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. Общая площадь публичного сервитута (согласно приложенному графическому описанию) составляет 180 кв.м. Началом трассы КЛ-0,4 кВ является ЗТП 6/0,4 кВ № 315 (разрешение на размещение №38-25 от 18.07.2025), далее трасса КЛ-0,4 кВ следует на восток по землям неразграниченной собственности в кадастровом квартале 50:01:0050211 и пересекает автодорогу пер. Мира (согласие, содержащее технические требования и условия № 32/25 от 14.07.2025) и следует до границы участка с к.н. 50:01:0050211:45. Выбор места размещения объекта обусловлен технологическими требованиями, экономической целесообразностью. Иной вариант размещения указанного объекта не возможен, в связи нахождением питающего центра с другой стороны дороги по пер. Мира. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении та-ких обстоятельств) – 588 месяцев.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - отделе информационного обеспечения администрации Талдомского городского округа опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном средстве массовой информации и на официальном сайте администрации Талдомского городского округа Московской области <http://www.taldomokrug.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению имуществом администрации Талдомского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя председателя Комитета по управлению имуществом администрации Талдомского городского округа И.Г.Шавензова

Глава Талдомского
городского округа
Московской области



Ю.В. Крупенин

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут электросетевого хозяйства КЛ- 0,4кВ

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Талдомский городской округ, р.п. Запрудня
2	Площадь объекта, величина погрешности определение площади	180кв.м. +/- кв.м.
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для строительства линейного объекта электросетевого хозяйства КЛ-0,4кВ. Срок установления сервитута - __588 мес.__ Кадастровые номера земельных участков, обременяемые публичным сервитутом: неразграниченная собственность (180 кв.м.)

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50

2. Сведения о характерных точках границ объекта




Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		метод определения координат характерной точки	Ср.кв. погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	559001,07	2185372,44	<i>метод спутниковых геодезических измерений</i>	0,10	-
2	559002,34	2185441,83		0,10	-
3	558984,75	2185451,40		0,10	-
4	558980,35	2185451,52		0,10	-
5	559000,32	2185440,65		0,10	-
6	558999,07	2185372,48		0,10	-
1	559001,07	2185372,44		0,10	-
1	559001,07	2185372,44		0,10	-
2. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
Схема расположения границ публичного сервитута
в целях размещения линейного объекта электросетевого хозяйства расположенного:
Московская область, Талдомский г.о., р.п. Запрудня



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

-  - проектные границы публичного сервитута
-  - характерные точки границы публичного сервитута
-  - границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН