



## ГЛАВА

### Талдомского городского округа Московской области

141900, г. Талдом, пл. К. Маркса, 12, тел. 8-(49620)-6-34-78; т/ф 8-(49620)-6-07-64,  
ИНН 5078001721, e-mail: [taldom-ravon@mail.ru](mailto:taldom-ravon@mail.ru)

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.08.2024 № 1575

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская обл. Талдомский г.о. д. Сотское в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» (АО «Мособлгаз») (ИНН/КПП 5032292612/502943001; ОГРН 1175024034734) в целях – строительство, реконструкция, эксплуатация, капитальный ремонт линейного объекта системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей («Газопровод высокого давления  $P \leq 1,2$  МПа, газопровод среднего давления  $P \leq 0,1$  МПа, с установкой двух шкафов ПРГ по адресу: Московская область, Талдомский г.о., д.Сотское. Догазификация населенного пункта - д. Сотское, г.о. Талдом, Московская область.»)

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Талдомского городского округа (зарегистрирован Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Московской области № RU503650002018001 от 24.12.2018 г.), учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (АО «Мособлгаз») (ИНН/КПП 5032292612/502943001; ОГРН 1175024034734) от 05.07.2024 № P001-4909656807-86021791,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» (АО «Мособлгаз») (ИНН/КПП 5032292612/502943001; ОГРН 1175024034734), в целях п. 1. ст. 39.37 – строительство, реконструкция, эксплуатация, капитальный ремонт линейного объекта системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей («Газопровод высокого давления  $P \leq 1,2$  МПа, газопровод среднего давления  $P \leq 0,1$  МПа, с установкой двух шкафов ПРГ по адресу: Московская область, Талдомский г.о., д.Сотское. Догазификация населенного пункта - д. Сотское, г.о. Талдом, Московская область.»), в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

-Размеры охранных зон газораспределительных сетей установлены Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 N 878 (ред. от 17.05.2016) "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей" Для газораспределительных сетей устанавливаются охранные зоны вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.

- Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: 3 (три) месяца . - Акционерное общество «Мособлгаз» обязано привести земли, земельные участки, указанные в настоящем Постановлении, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - отделу информационного обеспечения администрации Талдомского городского округа опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном средстве массовой информации и на официальном сайте администрации Талдомского городского округа Московской области <http://www.taldomokrug.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению имуществом администрации Талдомского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на председателя Комитета по управлению имуществом администрации Талдомского городского округа Н.Н. Никитухина

Глава Талдомского  
городского округа  
Московской области



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат  
2ADB6BBD9DF643AC888AD70E8FCA43B5  
Владелец Крупенин Юрий Васильевич  
ФИО владельца Крупенин Юрий  
Васильевич  
Действителен с 20.12.2023 по  
14.03.2025

Ю.В. Крупенин

**Приложение № 1  
к Постановлению  
от 06.08.2024 № 1575**

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:01:0030215:16	участок находится примерно в 0,42км. по направлению на севернее от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Московская область, Талдомский район, дер.Сотское, дом 32
2	50:01:0030216:5	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка.Ориентир Жилой дом.Участок находится примерно в 0.58 км., по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Талдомский, д. Карачуново, дом 29
3	50:01:0030216:319	Московская область, р-н Талдомский
4	50:01:0030104:334	Московская область, р-н Талдомский

## ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

**местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории**

**Сведения о границах территории, в отношении которой устанавливается публичный сервитут для строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейного объекта: "Газопровод высокого давления  $P \leq 1,2$  МПа, газопровод среднего давления  $P \leq 0,1$  МПа, с установкой двух шкафов ПРГ по адресу: Московская область, Талдомский г.о., д.Сотское. Догазификация населенного пункта - д. Сотское, г.о. Талдом, Московская область."**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

#### Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Московская область, городской округ Талдомский, деревня Сотское
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	1186 +/- 12 м <sup>2</sup>
3.	Иные характеристики объекта	-

## Раздел 2

### Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	581543.70	2193191.07	Аналитический метод	0.1	-
2	581547.31	2193192.94	Аналитический метод	0.1	-
3	581543.51	2193205.64	Аналитический метод	0.1	-
4	581536.74	2193204.08	Аналитический метод	0.1	-
5	581540.14	2193202.80	Аналитический метод	0.1	-
1	581543.70	2193191.07	Аналитический метод	0.1	-
6	581522.39	2193229.21	Аналитический метод	0.1	-
7	581521.11	2193246.79	Аналитический метод	0.1	-
8	581518.11	2193246.06	Аналитический метод	0.1	-
9	581517.74	2193246.99	Аналитический метод	0.1	-
10	581517.53	2193247.44	Аналитический метод	0.1	-
11	581517.30	2193247.88	Аналитический метод	0.1	-
12	581517.04	2193248.31	Аналитический метод	0.1	-
13	581516.77	2193248.73	Аналитический метод	0.1	-
14	581516.48	2193249.13	Аналитический метод	0.1	-
15	581516.17	2193249.53	Аналитический метод	0.1	-
16	581515.80	2193249.95	Аналитический метод	0.1	-
17	581515.41	2193250.35	Аналитический метод	0.1	-
18	581514.57	2193251.10	Аналитический метод	0.1	-
19	581514.12	2193251.44	Аналитический метод	0.1	-
20	581513.66	2193251.76	Аналитический метод	0.1	-
21	581513.18	2193252.05	Аналитический метод	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
22	581512.69	2193252.32	Аналитический метод	0.1	-
23	581509.90	2193260.18	Аналитический метод	0.1	-
24	581506.11	2193258.88	Аналитический метод	0.1	-
25	581508.01	2193253.53	Аналитический метод	0.1	-
26	581507.58	2193253.53	Аналитический метод	0.1	-
27	581507.15	2193253.52	Аналитический метод	0.1	-
28	581506.29	2193253.45	Аналитический метод	0.1	-
29	581505.44	2193253.31	Аналитический метод	0.1	-
30	581505.02	2193253.22	Аналитический метод	0.1	-
31	581504.60	2193253.11	Аналитический метод	0.1	-
32	581504.19	2193252.98	Аналитический метод	0.1	-
33	581503.78	2193252.84	Аналитический метод	0.1	-
34	581503.38	2193252.68	Аналитический метод	0.1	-
35	581502.99	2193252.50	Аналитический метод	0.1	-
36	581502.22	2193252.11	Аналитический метод	0.1	-
37	581501.49	2193251.65	Аналитический метод	0.1	-
38	581501.13	2193251.41	Аналитический метод	0.1	-
39	581500.79	2193251.15	Аналитический метод	0.1	-
40	581500.46	2193250.87	Аналитический метод	0.1	-
41	581500.14	2193250.58	Аналитический метод	0.1	-
42	581499.83	2193250.29	Аналитический метод	0.1	-
43	581499.53	2193249.97	Аналитический метод	0.1	-
44	581499.24	2193249.65	Аналитический метод	0.1	-
45	581498.97	2193249.32	Аналитический метод	0.1	-
46	581498.46	2193248.62	Аналитический метод	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
47	581498.01	2193247.88	Аналитический метод	0.1	-
48	581497.62	2193247.12	Аналитический метод	0.1	-
49	581497.29	2193246.32	Аналитический метод	0.1	-
50	581497.06	2193245.64	Аналитический метод	0.1	-
51	581496.88	2193244.95	Аналитический метод	0.1	-
52	581496.74	2193244.25	Аналитический метод	0.1	-
53	581496.65	2193243.55	Аналитический метод	0.1	-
54	581496.61	2193242.96	Аналитический метод	0.1	-
55	581496.60	2193242.37	Аналитический метод	0.1	-
56	581496.62	2193241.77	Аналитический метод	0.1	-
57	581496.68	2193241.19	Аналитический метод	0.1	-
58	581496.76	2193240.60	Аналитический метод	0.1	-
59	581496.88	2193240.02	Аналитический метод	0.1	-
60	581497.03	2193239.45	Аналитический метод	0.1	-
61	581497.20	2193238.88	Аналитический метод	0.1	-
62	581497.41	2193238.33	Аналитический метод	0.1	-
63	581497.70	2193237.68	Аналитический метод	0.1	-
64	581500.77	2193225.45	Аналитический метод	0.1	-
65	581505.81	2193226.74	Аналитический метод	0.1	-
66	581504.52	2193231.89	Аналитический метод	0.1	-
67	581505.51	2193231.64	Аналитический метод	0.1	-
68	581506.52	2193231.49	Аналитический метод	0.1	-
69	581507.55	2193231.43	Аналитический метод	0.1	-
70	581508.57	2193231.47	Аналитический метод	0.1	-
71	581509.59	2193231.60	Аналитический метод	0.1	-



2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
72	581510.58	2193231.83	Аналитический метод	0.1	-
73	581511.56	2193232.15	Аналитический метод	0.1	-
74	581512.50	2193232.55	Аналитический метод	0.1	-
75	581513.45	2193233.07	Аналитический метод	0.1	-
76	581514.34	2193233.69	Аналитический метод	0.1	-
77	581515.17	2193234.38	Аналитический метод	0.1	-
78	581515.92	2193235.16	Аналитический метод	0.1	-
79	581516.60	2193236.00	Аналитический метод	0.1	-
80	581517.19	2193236.90	Аналитический метод	0.1	-
81	581517.69	2193237.86	Аналитический метод	0.1	-
82	581518.09	2193238.87	Аналитический метод	0.1	-
83	581518.42	2193240.00	Аналитический метод	0.1	-
84	581518.62	2193241.17	Аналитический метод	0.1	-
85	581519.10	2193239.20	Аналитический метод	0.1	-
86	581520.24	2193234.56	Аналитический метод	0.1	-
6	581522.39	2193229.21	Аналитический метод	0.1	-
87	581191.93	2193187.49	Аналитический метод	0.1	-
88	581256.61	2193203.35	Аналитический метод	0.1	-
89	581286.96	2193217.40	Аналитический метод	0.1	-
90	581326.38	2193226.15	Аналитический метод	0.1	-
91	581325.33	2193230.03	Аналитический метод	0.1	-
92	581285.67	2193221.21	Аналитический метод	0.1	-
93	581255.28	2193207.15	Аналитический метод	0.1	-
94	581190.82	2193191.35	Аналитический метод	0.1	-
87	581191.93	2193187.49	Аналитический метод	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
95	582469.69	2193157.00	Аналитический метод	0.1	-
96	582471.37	2193157.37	Аналитический метод	0.1	-
97	582470.72	2193160.35	Аналитический метод	0.1	-
98	582468.49	2193180.15	Аналитический метод	0.1	-
99	582467.25	2193186.45	Аналитический метод	0.1	-
95	582469.69	2193157.00	Аналитический метод	0.1	-
100	582457.88	2193302.23	Аналитический метод	0.1	-
101	582457.93	2193298.75	Аналитический метод	0.1	-
102	582453.99	2193346.28	Аналитический метод	0.1	-
103	582455.65	2193346.33	Аналитический метод	0.1	-
104	582455.74	2193343.30	Аналитический метод	0.1	-
105	582456.87	2193332.51	Аналитический метод	0.1	-
106	582457.05	2193323.69	Аналитический метод	0.1	-
100	582457.88	2193302.23	Аналитический метод	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

### Раздел 3

#### Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

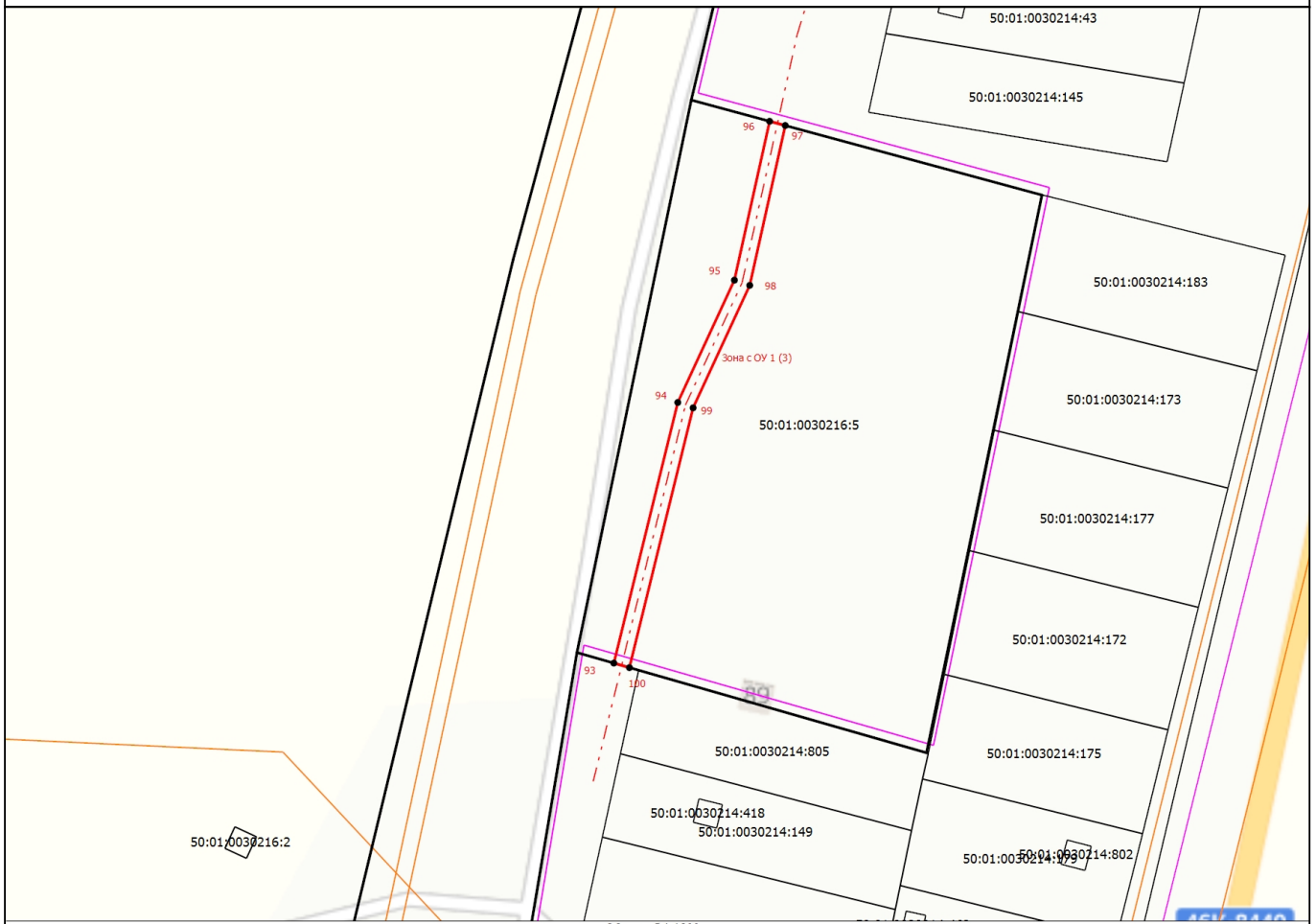
2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта








Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

# Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1800

Условные обозначения

-  - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
-  - Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
-  - Обозначение новой характерной точки
- 50:01:0030216:5** - Кадастровый номер земельного участка
-  - Часть границы, сведения ЕПРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Граница территориальной зоны
- Зона с ОУ 1 (3)** - Зона с особыми условиями использования территории Зона с ОУ 1 — Сведения о границах территории, в отношении которой устанавливается публичный сервитут для строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейного объекта: "Распределительный газопровод высокого, среднего давления по адресу: Московская область, г.о. Талдом, д.Сотское"
-  - Часть контура, образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства

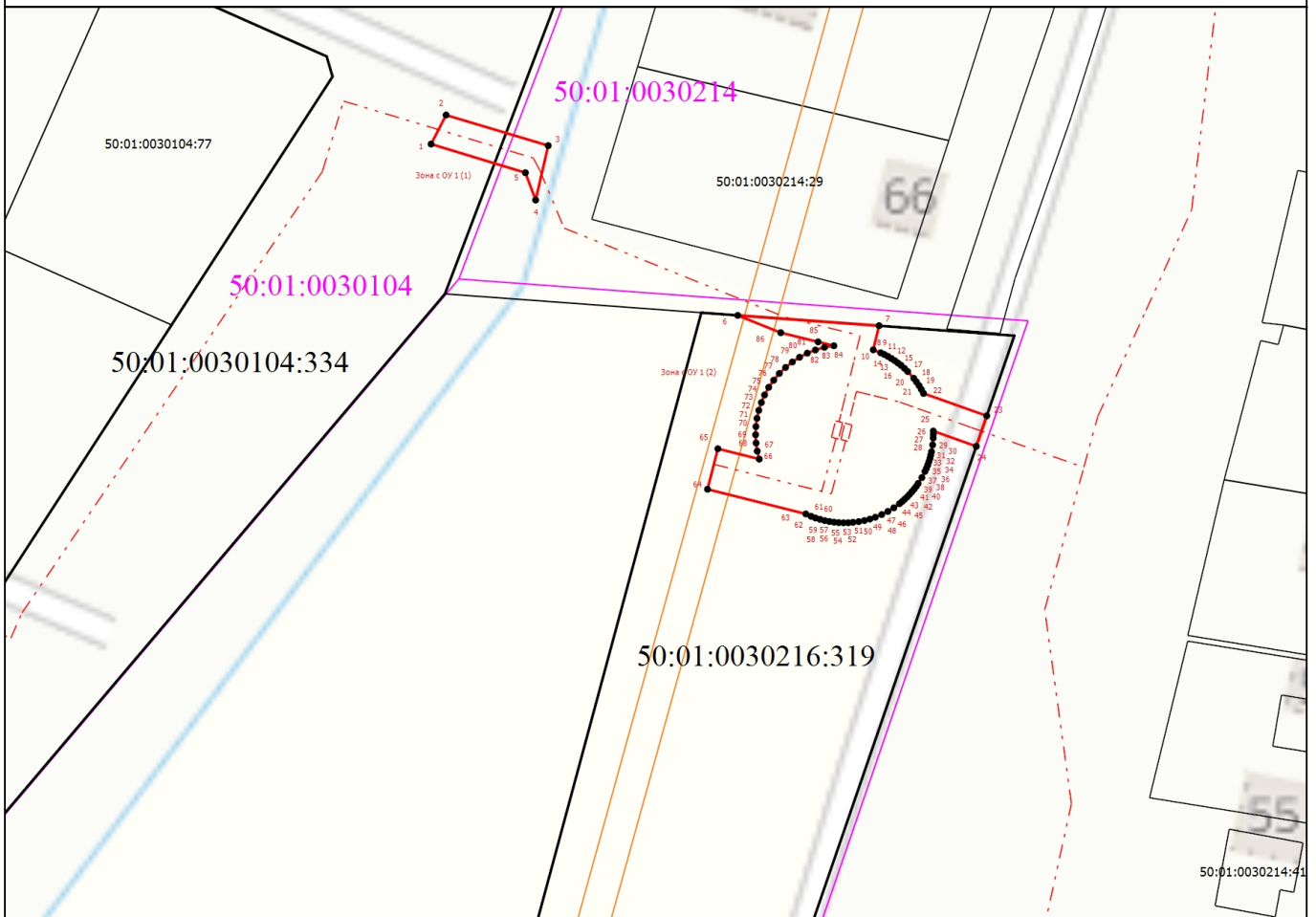
Подпись



Дата "16" апреля 2024 г.








Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

# Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:900

## Условные обозначения

-  - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
-  - Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
-  - Обозначение новой характерной точки
- 50:01:0030104:76** - Кадастровый номер земельного участка
-  - Часть границы, сведения ЕПРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Граница территориальной зоны
- Зона с ОУ 1 (1)** - Зона с особыми условиями использования территории Зона с ОУ 1 — Сведения о границах территории, в отношении которой устанавливается публичный сервитут для строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейного объекта: "Распределительный газопровод высокого, среднего давления по адресу: Московская область, г.о. Талдом, д.Сотское"
- 50:01:0030214** - Номер кадастрового квартала
-  - Часть контура, образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства

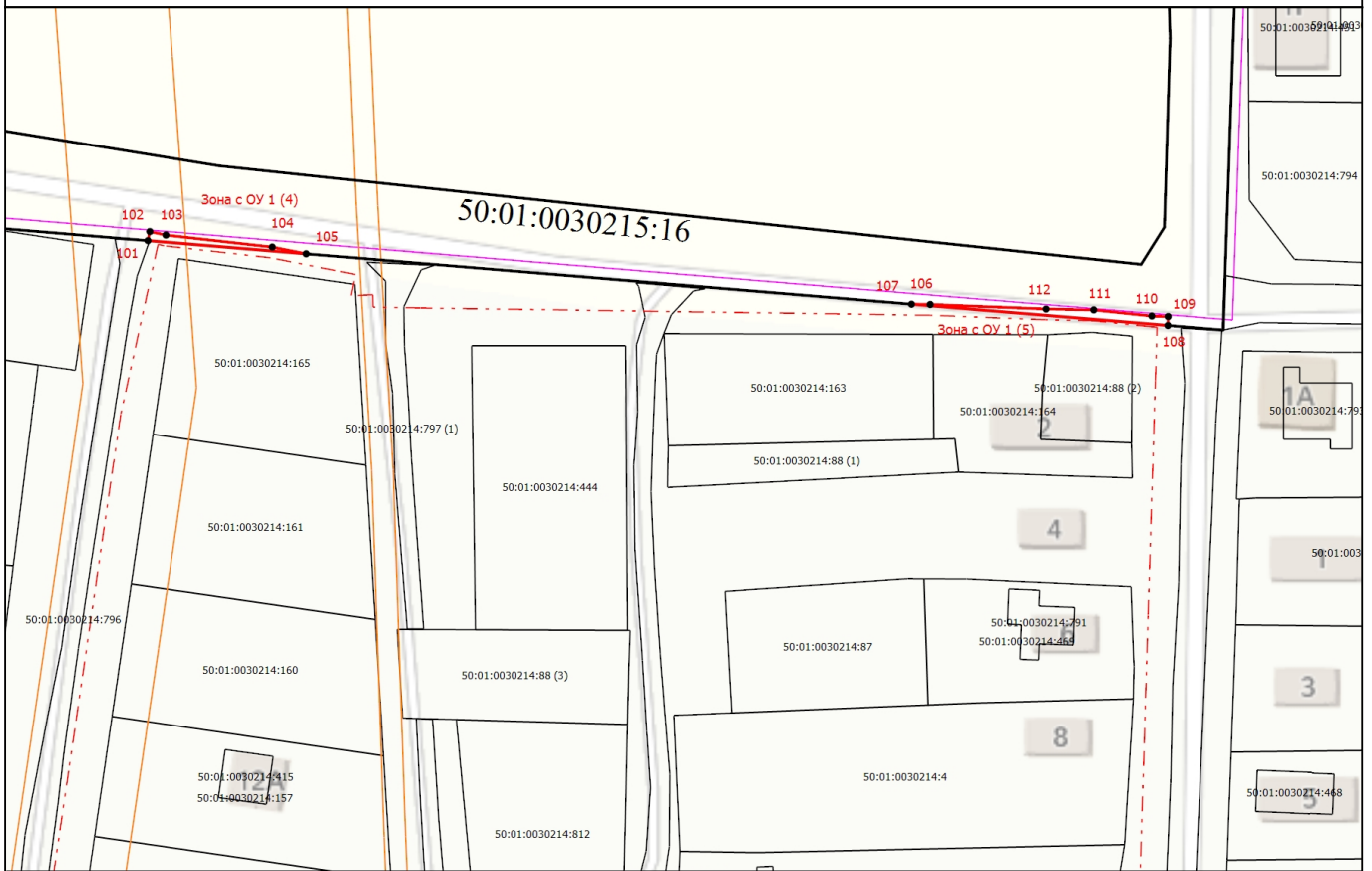
Подпись \_\_\_\_\_



Дата "16" апреля 2024 г.



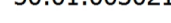



Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

# Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1400

## Условные обозначения

-  - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
-  - Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- Зона с ОУ 1 (4)** - Зона с особыми условиями использования территории Зона с ОУ 1 — Сведения о границах территории, в отношении которой устанавливается публичный сервитут для строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейного объекта: "Газопровод высокого давления  $P \leq 1,2$  МПа, газопровод среднего давления  $P \leq 0,1$  МПа, с установкой двух шкафов ПИРП по адресу: Московская область, Талдомский г.о., д.Сотское. Догазификация населенного пункта - д. Сотское, г.о. Талдом, Московская область."
- 1** - Обозначение новой характерной точки
- 50:01:0030214:4** - Кадастровый номер земельного участка
-  - Часть контура, образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
-  - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Граница территориальной зоны

Подпись \_\_\_\_\_



Дата "16" апреля 2024 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта