



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Талдомского г.о., вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
(Аукционная комиссия)

Московская область

25.04.2025

ПРОТОКОЛ № АЗГЭ-ТЛ/25-852

в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Талдомского г.о., вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

Арендодатель: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ ТАЛДОМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области
Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № 21000004710000016696).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

На основании Предписания Комиссии Федеральной антимонопольной службы по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров от 18.04.2025 № 04/10/18.1-370/2025 по результатам рассмотрения жалобы на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (Приложение 1) Аукционная комиссия решила:

1. Отменить Протокол о результатах аукциона от 01.04.2025 № АЗГЭ-ТЛ/25-852
2. Назначить новые дату и время проведения Аукциона: 30.04.2025 в 12 час. 00 мин.
3. Продолжить проведение Аукциона с последнего поданного ценового предложения: 89 777,88 руб. (Восемьдесят девять тысяч семьсот семьдесят семь руб. 88 коп.), НДС не облагается.

Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель Аукционной комиссии:

Член Аукционной комиссии:

Секретарь Аукционной комиссии

(с правом голоса):

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Председатель

Аукционной комиссии:

**Член Аукционной
комиссии:**

**Секретарь Аукционной
комиссии
(с правом голоса):**

Комитет по конкурентной политике
Московской области

ГКУ «РЦТ»

ООО «РТС-тендер»

ПРЕДПИСАНИЕ № 04/10/18.1-370/2025
по результатам рассмотрения жалобы
на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

Дата принятия решения: 18.04.2025

Москва

Комиссия ФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе:

Заместителя председателя Комиссии ФАС России – начальника отдела контроля торгов Управления контроля строительства и природных ресурсов

(ведущего заседание) (ведущего заседание); членов Комиссии ФАС России: ведущего специалист-эксперта отдела методологии антимонопольного контроля на рынках строительства и природных ресурсов Управления контроля строительства и природных ресурсов _____, главного специалиста-эксперта отдела правовой экспертизы Правового управления _____ (далее – Комиссия ФАС России), по итогам рассмотрения посредством системы видео-конференц-связи жалобы _____ от 11.04.2025 № 1606476 (вх. от 11.04.2025 № 68551-ИП/25) на действия (бездействие) оператора электронной площадки – ООО «РТС-тендер» при организации и проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (извещение № 21000004710000016696, лот № 1) (далее – Аукцион), в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. Организатору торгов – Комитету по конкурентной политике Московской области **в течение 5 рабочих дней** с даты получения настоящего предписания:

- отменить Протокол о результатах Аукциона № АЗГЭ-ТЛ/25-852 от 01.04.2025;

- назначить новые дату и время проведения Аукциона;

- продолжить проведение Аукциона с последнего поданного ценового предложения;

- разместить соответствующую информацию на сайте государственной информационной системы «Официальный сайт Российской Федерации в информационно телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, сайте электронной площадки ООО «РТС-тендер», расположенной по адресу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.rts-tender.ru (далее – сайт Оператора), и иных средствах массовой информации, в которых было опубликовано извещение о проведении Аукциона.

2. Оператору электронной площадки – ООО «РТС-тендер»:

- уведомить участников Аукциона о новых дате и времени проведения Аукциона;

- предоставить возможность участникам Аукциона внести задаток для участия в Аукционе (в случае возвращения);

- обеспечить проведение Аукциона на сайте Оператора в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

3. Организатору торгов – Комитету по конкурентной политике Московской области не позднее пяти рабочих дней с момента исполнения пункта 1, оператору

электронной площадки – ООО «РТС-тендер» в срок не позднее пяти рабочих дней с момента исполнения пункта 2 данного предписания представить в ФАС России подтверждение исполнения настоящего предписания в письменном виде.

Предписание может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его выдачи.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа

Заместитель председателя Комиссии ФАС России:
(ведущий заседание)

Члены комиссии ФАС России: