



ГЛАВА

Талдомского городского округа Московской области

141900, Московская область, г. Талдом, пл. К. Маркса, д. 12
ИНН 5078001721 ОГРН 1025007830693

тел. 8-(49620)-6-36-32; тел. 8-(49620)-3-33-20
e-mail: taldom-rayon@mail.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.12.2025 № 2523

Г О внесении изменений в постановление
от 27.12.2022 № 2101
«Об утверждении муниципальной программы
Талдомского городского округа
Московской области « Управление имуществом
и муниципальными финансами» на 2023-2027 годы

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Уставом Талдомского городского округа Московской области, зарегистрированным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Московской области 24.12.2018 № RU503650002018001, руководствуясь подпунктом 5 пункта 22 раздела V приложения 1 к постановлению главы Талдомского городского округа Московской области от 20.02.2023 года № 239 «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ Талдомского городского округа Московской области»

постановляю:

1. Внести в постановление главы Талдомского городского округа Московской области от 27.12.2022г. №2101 «Об утверждении муниципальной программы Талдомского городского округа» (с изменениями) следующие изменения:

1.1 В наименовании постановления и в наименовании муниципальной программы «Управление имуществом и муниципальными финансами» слова «2023-2027 годы» заменить на «2023-2028годы» Муниципальную программу « Управление имуществом и муниципальными финансами» изложить в редакции согласно приложениям №№1-6 к настоящему постановлению

2. Отделу информационного обеспечения обеспечить официальное опубликование настоящего постановления на официальном сайте администрации Талдомского городского округа в сети интернет.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Талдомского городского округа Марусеву Е.В.

Глава Талдомского городского округа



Исполнитель :Сердюк Т.В.

Разослано: В дело-1экз. Администрация Талдомского городского округа-1экз.,
Комитет по экономике-1 экз., Отдел информационного обеспечения-1 экз.

ПОДЛИННИК ДОКУМЕНТА
НАХОДИТСЯ В АДМИНИСТРАЦИИ
ТАЛДОМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

17 DEC 2025

КОПИЯ ВЕРНА
НАЧАЛЬНИК ОБЩЕГО ОТДЕЛА
ГРЕНДЫШ О.З.

Паспорт муниципальной программы Московской области «Управление имуществом и муниципальными финансами»

Наименование муниципальной программы	"Управление имуществом и муниципальными финансами"							
Цели муниципальной программы								
Координатор муниципальной программы	Е. В. Марусева. заместитель главы Талдомского городского округа							
Заказчик муниципальной программы	Управление делами администрации Талдомского городского округа							
Сроки реализации муниципальной программы	2023 - 2028							
Перечень подпрограмм	1 Эффективное управление имуществом и муниципальными финансами 3 Управление муниципальным долгом 4 Управление муниципальными финансами 5 Обеспечивающая подпрограмма							
Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам:	Расходы (тыс. рублей)							
	Всего	2023	2024	2025	2026	2027	2028	
Средства бюджета Московской области	74 543,00	20 647,00	25 861,00	9 345,00	9 345,00	9 345,00		
Средства местного бюджета муниципального района (городского округа)	1 726 924,09	332 310,11	372 739,32	400 065,07	309 198,24	312 611,36		
Всего, в т.ч по годам	1 801 467,09	352 957,11	398 600,32	409 410,07	318 543,24	321 956,36		

Паспорт подпрограммы «Эффективное управление имуществом комплексом» муниципальной программы Московской области «"Управление имуществом и муниципальными финансами"»

Эффективное управление имуществом комплексом												
Цель подпрограммы												
Государственный заказчик подпрограммы												
Сроки реализации подпрограммы												
2023 - 2028												
Источники финансирования подпрограммы, по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам:	Главный распорядитель бюджетных средств	Источники финансирования	Расходы (тыс. рублей)									
			Итого	2023	2024	2025	2026	2027	2028			
			247 915,93	55 028,25	60 552,97	56 451,51	37 941,60	37 941,60				
			44 731,00	7 733,00	8 963,00	9 345,00	9 345,00	9 345,00				
			203 184,93	47 295,25	51 589,97	47 106,51	28 596,60	28 596,60				
Всего, в том числе:												
Средства бюджета Московской области												
Средства местного бюджета муниципального района (городского округа)												

Перечень мероприятий подпрограммы 1 Эффективное управление имуществом комплексом

№ п/п	Мероприятия по реализации подпрограммы	Источники финансирования	Срок исполнения мероприятия	Всего, (тыс.руб)	Объем финансирования по годам, (тыс.руб)						Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы
					2023	2024	2025	2026	2027	2028	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2	2 Управление имуществом, находящимся в муниципальной собственности, и выполнение кадастровых работ	Средства местного бюджета муниципального района (городского округа)	01.01.2023 - 31.12.2027	125 210,93	33 722,65	35 335,88	26 822,39	14 665,00	14 665,00		
		Итого		125 210,93	33 722,65	35 335,88	26 822,39	14 665,00	14 665,00		
2.1	2.1 Расходы, связанные с владением, пользованием и распоряжением имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального района (городского округа)	Средства местного бюджета муниципального района (городского округа)	01.01.2023 - 31.12.2027	56 429,25	19 585,78	20 812,88	9 100,59	3 465,00	3 465,00		
		Итого		56 429,25	19 585,78	20 812,88	9 100,59	3 465,00	3 465,00		
2.2	2.2 Взносы на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов	Средства местного бюджета муниципального района (городского округа)	01.01.2023 - 31.12.2027	58 439,88	12 209,88	12 120,00	14 110,00	10 000,00	10 000,00		
		Итого		58 439,88	12 209,88	12 120,00	14 110,00	10 000,00	10 000,00		
2.3	2.3 Организация в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 № 221-ФЗ "О кадастровой деятельности" выполнения комплексных кадастровых работ и утверждение карты-плана территории	Средства местного бюджета муниципального района (городского округа)	01.01.2023 - 31.12.2027	10 341,80	1 927,00	2 403,00	3 611,80	1 200,00	1 200,00		
		Итого		10 341,80	1 927,00	2 403,00	3 611,80	1 200,00	1 200,00		
3	3 Создание условий для реализации государственных полномочий в области земельных отношений, определения соответствия объектов жилищного строительства, присвоения адресов и согласования перепланировки помещений	Средства бюджета Московской области	01.01.2023 - 31.12.2027	44 731,00	7 733,00	8 963,00	9 345,00	9 345,00	9 345,00		
		Итого		44 731,00	7 733,00	8 963,00	9 345,00	9 345,00	9 345,00		
3.1	3.1 Обеспечение осуществления органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельных государственных полномочий Московской области в области земельных отношений, определения соответствия объектов жилищного строительства, присвоения адресов и согласования перепланировки помещений	Средства бюджета Московской области	01.01.2023 - 31.12.2027	44 731,00	7 733,00	8 963,00	9 345,00	9 345,00	9 345,00		
		Итого		44 731,00	7 733,00	8 963,00	9 345,00	9 345,00	9 345,00		

№ п/п	Мероприятия по реализации подпрограммы	Источники финансирования	Срок исполнения мероприятия	Всего, (тыс.руб)	Объем финансирования по годам, (тыс.руб)						Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы
					2023	2024	2025	2026	2027	2028	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4	4 Создание условий для реализации полномочий органов местного самоуправления	Средства местного бюджета муниципального района (городского округа)	01.01.2023 - 31.12.2027	77 974,00	13 572,60	16 254,09	20 284,11	13 931,60	13 931,60		
		Итого		77 974,00	13 572,60	16 254,09	20 284,11	13 931,60	13 931,60		
4.1	4.1 Обеспечение деятельности муниципальных органов в сфере земельно-имущественных отношений	Средства местного бюджета муниципального района (городского округа)	01.01.2023 - 31.12.2027	77 974,00	13 572,60	16 254,09	20 284,11	13 931,60	13 931,60		
		Итого		77 974,00	13 572,60	16 254,09	20 284,11	13 931,60	13 931,60		

Наименование подпрограммы		Расходы (тыс. рублей)							
Цель подпрограммы									
Государственный заказчик подпрограммы									
Сроки реализации подпрограммы									
Источники финансирования подпрограммы, по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам:	Источники финансирования	Главный распорядитель бюджетных средств	Всего, в том числе:	2023	2024	2025	2026	2027	2028
				Управление делами администрации Талдомского городского округа	297 806,75	337 747,34	352 958,56	280 601,64	284 014,76
				Средства бюджета Московской области	12 914,00	16 898,00			
				Средства местного бюджета муниципального района (городского округа)	284 992,75	320 849,34	352 958,56	280 601,64	284 014,76
				Итого	29 812,00	16 898,00			
Итого		1 523 417,06	284 992,75	320 849,34	352 958,56	280 601,64	284 014,76		

Перечень мероприятий подпрограммы 5 Обеспечивающая подпрограмма

№ п/п	Мероприятия по реализации подпрограммы	Источники финансирования	Срок исполнения мероприятия	Всего, (тыс.руб)	Объем финансирования по годам, (тыс.руб)						Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы
					2023	2024	2025	2026	2027	2028	
1	2	3	4	6	7	8	9	10	11	12	13
1	1 Создание условий для реализации полномочий органов местного самоуправления	Средства бюджета Московской области	01.01.2023 - 31.12.2024	29 812,00	12 914,00	16 898,00					
		Средства местного бюджета муниципального района (городского округа)	01.01.2023 - 31.12.2027	1 521 567,06	284 692,75	320 499,34	352 558,56	280 201,64	283 614,76		
		Итого		1 551 379,06	297 606,75	337 397,34	352 558,56	280 201,64	283 614,76		
1.1	1.1 Функционирование высшего должностного лица	Средства местного бюджета муниципального района (городского округа)	01.01.2023 - 31.12.2027	23 490,81	3 910,20	4 000,61	7 340,00	4 120,00	4 120,00		
		Итого		23 490,81	3 910,20	4 000,61	7 340,00	4 120,00	4 120,00		
1.2	1.2 Расходы на обеспечение деятельности администрации	Итого	01.01.2023 - 31.12.2027	0,00							
1.3	1.3 Комитеты и отраслевые управления при администрации	Средства бюджета Московской области	01.01.2023 - 31.12.2024	27 601,25	11 733,25	15 868,00					
		Средства местного бюджета муниципального района (городского округа)	01.01.2023 - 31.12.2027	592 372,52	119 409,81	138 801,79	146 734,44	92 006,58	95 419,90		
		Итого		619 973,77	131 143,06	154 669,79	146 734,44	92 006,58	95 419,90		
1.4	1.4 Обеспечение деятельности (оказание услуг) муниципальных органов - комитет по экономике	Итого	01.01.2023 - 31.12.2027	0,00							
1.5	1.5 Обеспечение деятельности финансового органа	Средства местного бюджета муниципального района (городского округа)	01.01.2023 - 31.12.2027	104 543,00	19 104,10	21 131,80	22 435,70	20 935,70	20 935,70		
		Итого		104 543,00	19 104,10	21 131,80	22 435,70	20 935,70	20 935,70		

№ п/п	Мероприятия по реализации подпрограммы	Источники финансирования	Срок исполнения мероприятия	Всего, (тыс.руб)	Объем финансирования по годам, (тыс.руб)						Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы
					2023	2024	2025	2026	2027	2028	
1	2	3	4	6	7	8	9	10	11	12	13
1.6	1.6 Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) муниципальных учреждений - централизованная бухгалтерия муниципального образования	Средства местного бюджета муниципального района (городского округа) Итого	01.01.2023 - 31.12.2027	363 815,10	66 085,00	74 180,10	79 850,00	71 850,00	71 850,00		
1.7	1.7 Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) муниципальных учреждений - обеспечение деятельности органов местного самоуправления	Средства бюджета Московской области Средства местного бюджета муниципального района (городского округа) Итого	01.01.2023 - 31.12.2024 01.01.2023 - 31.12.2027	2 210,75 314 388,53	1 180,75 55 025,74	1 030,00 57 774,08		71 850,00 65 862,90			
1.8	1.8 Организация и осуществление мероприятий по мобилизационной подготовке	Средства местного бюджета муниципального района (городского округа) Итого	01.01.2023 - 31.12.2027	287,00	65,00	0,00	74,00	74,00	74,00		
1.9	1.9 Взносы в уставной капитал муниципальных предприятий	Итого	01.01.2023 - 31.12.2027	287,00	65,00	0,00	74,00	74,00	74,00		
1.10	1.10 Взносы в общественные организации	Средства местного бюджета муниципального района (городского округа) Итого	01.01.2023 - 31.12.2027	469,78	74,00	86,36	103,42	103,00	103,00		
1.11	1.11 Материально-техническое и организационное обеспечение деятельности старосты сельского населенного пункта	Итого	01.01.2023 - 31.12.2027	469,78	74,00	86,36	103,42	103,00	103,00		
1.16	1.16 Обеспечение деятельности муниципальных центров управления регионом	Средства местного бюджета муниципального района (городского округа) Итого	01.01.2023 - 31.12.2027	65 813,52	10 146,90	13 507,10	14 334,40	13 912,56	13 912,56		
1.17	1.17 Обеспечение деятельности муниципальных казенных учреждений в сфере закупок товаров, работ, услуг	Средства местного бюджета муниципального района (городского округа) Итого	01.01.2023 - 31.12.2027	56 386,80	10 872,00	11 017,50	11 823,70	11 336,90	11 336,70		

Целевые показатели муниципальной программы Талдомского городского округа Московской области
«Управление имуществом и муниципальными финансами»

№ п/п	Наименование целевых показателей	Тип показателя	Единица измерения (по ОКЕИ)	Базовое значение *	Планируемое значение по годам реализации программы				Ответственный за достижение показателя	Номер подпрограммы, мероприятий, оказывающих влияние на достижение показателя (Y.XX.ZZ)
					2025 год	2026 год	2027 год	2028 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	11	12
1.1.	Целевой показатель 1 «Эффективность работы по взысканию задолженности по арендной плате за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена»	Приоритетный целевой показатель Закон МО от 10.12.2020 № 270/2020-ОЗ	%	100	100	100	100	100	Комитет по управлению имуществом Администрации Талдомского городского округа	1.03.01.
1.2.	Целевой показатель 2 «Эффективность работы по взысканию задолженности по арендной плате за муниципальное имущество и землю»	Приоритетный целевой показатель Закон МО от 10.12.2020 № 270/2020-ОЗ	%	100	100	100	100	100	Комитет по управлению имуществом Администрации Талдомского городского округа	1.02.01. 1.02.02. 1.02.03.
1.3.	Целевой показатель 3 «Поступления доходов в	Приоритетный целевой показатель	%	100	100	100	100	100	Комитет по управлению имуществом	1.03.01.

№ п/п	Мероприятия по реализации подпрограммы	Источники финансирования	Срок исполнения мероприятия	Всего, (тыс.руб)	Объем финансирования по годам, (тыс.руб)						Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы
					2023	2024	2025	2026	2027	2028	
1	2	3	4	6	7	8	9	10	11	12	13
1.20	Создание и содержание единой базы (облачной платформы) ведения бюджетного (бухгалтерского) учета в муниципальных учреждениях муниципального образования Московской области	Итого		56 386,80	10 872,00	11 017,50	11 823,70	11 336,90	11 336,70		
		Итого	01.01.2023 - 31.12.2027	0,00							
3	Мероприятия, реализуемые в целях создания условий для реализации полномочий органов местного самоуправления	Средства местного бюджета муниципального района (городского округа)	01.01.2023 - 31.12.2027	1 850,00	300,00	350,00	400,00	400,00	400,00		
		Итого		1 850,00	300,00	350,00	400,00	400,00	400,00		
3.1	3.1 Организация и проведение мероприятий по обучению, переобучению, повышению квалификации и обмену опытом специалистов	Итого	01.01.2023 - 31.12.2027	0,00							
3.2	3.2 Организация работы по повышению квалификации муниципальных служащих и работников муниципальных учреждений, в т.ч. участие в краткосрочных семинарах	Средства местного бюджета муниципального района (городского округа)	01.01.2023 - 31.12.2027	1 850,00	300,00	350,00	400,00	400,00	400,00		
		Итого		1 850,00	300,00	350,00	400,00	400,00	400,00		

	бюджет муниципального образования от 10.12.2020 распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена»	Закон МО от 10.12.2020 № 270/2020-ОЗ									Администрации Талдомского городского округа	
1.4.	Целевой показатель 4 «Поступления доходов в бюджет муниципального образования от распоряжения муниципальным имуществом и земель»	Приоритетный целевой показатель Закон МО от 10.12.2020 № 270/2020-ОЗ	%	100	100	100	100	100	100	100	Комитет по управлению имуществом Администрации Талдомского городского округа	1.02.01. 1.02.02. 1.02.03.
1.5.	Целевой показатель 9 «Эффективность работы по расторжению договоров аренды земельных участков и размещению на Инвестиционном портале Московской области»	Приоритетный целевой показатель Закон МО от 10.12.2020 № 270/2020-ОЗ	%	100	100	100	100	100	100	100	Комитет по управлению имуществом Администрации Талдомского городского округа	1.02.01. 1.02.03. 1.03.01.
1.6.	Целевой показатель 5 «Предоставление земельных участков многодетным семьям»	Приоритетный целевой показатель Закон МО от 01.06.2011 № 73/2011-ОЗ	%	100	100	100	100	100	100	100	Комитет по управлению имуществом Администрации Талдомского городского округа	1.02.01. 1.02.02. 1.02.03.

1.7.	Целевой показатель 6 «Проверка использования земель»	Приоритетный целевой показатель Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ	%	100	100	100	100	100	100	Комитет по управлению имуществом Администрации Талдомского городского округа	1.04.01.
1.8.	Целевой показатель 7 «Доля недвижимости, вовлеченной в налоговый оборот (ВНО)»	Приоритетный целевой показатель Рейтинг-2024 Распоряжение 65-р от 26.12.2017	%	90	90	90	90	90	90	Комитет по управлению имуществом Администрации Талдомского городского округа	1.02.03. 1.04.01.
1.9.	Целевой показатель 8 «Прирост земельного налога»	Приоритетный целевой показатель Указ Президента РФ от 28.04.2008 № 607	%	100	100	100	100	100	100	Комитет по экономике Администрации Талдомского городского округа	1.04.01.
1.10	Целевой показатель 10 «Выполнение прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности, за отчетный финансовый год»	Приоритетный целевой показатель Закон МО от 21.12.2001 № 178-ФЗ	%	100	100	100	100	100	100	Комитет по управлению имуществом Администрации Талдомского городского округа	1.02.01.

1.11	Целевой показатель 10 «Доля обработанных заявлений граждан и юридических лиц на получение государственных услуг»	Приоритетный целевой показатель Закон МО от 10.12.2020 № 270/2020-ОЗ	%	97	97	97	97	97	97	Комитет по управлению имуществом Администрации Талдомского городского округа	1.03.01.
------	--	---	---	----	----	----	----	----	----	---	----------

Методика расчета значений целевых показателей муниципальной программы Талдомского городского округа Московской области
«Управление имуществом и муниципальными финансами»

п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Порядок расчета	Источник данных	Период представления отчетности
	2	3	4	5	6
	Подпрограмма 1 «Эффективное управление имуществом комплексом»				
1.1.	Эффективность работы по взысканию задолженности по арендной плате за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена	%	Основной целью показателя является максимальное снижение задолженности по арендной плате за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, а также 100% принятие мер для снижения задолженности. Оценка проведения муниципального образования Московской области мероприятий по снижению задолженности рассчитывается по формуле: $C3 = \text{Пир} + D, \text{ где}$ $C3$ – % исполнения показателя «Эффективность работы по взысканию задолженности по арендной плате за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена». Первое место присваивается муниципальному образованию с наибольшим значением $C3$. Пир - % принятых мер, который рассчитывается по формуле: $\text{Пир} = \frac{\text{Пир1} + K1 + \text{Пир2} + K2 + \text{Пир3}}{30д} * 100, \text{ где}$ Пир1 – сумма задолженности, в отношении которой по состоянию на 01 число месяца, предшествующего отчетной дате, приняты следующие меры по взысканию: - направлена досудебная претензия. - K1 – понижающий коэффициент 0,1. Пир2 – сумма задолженности, в отношении которой по состоянию на 01 число месяца, предшествующего отчетной дате, приняты следующие меры по взысканию: - подано исковое заявление о взыскании задолженности; - исковое заявление о взыскании задолженности находится на рассмотрении в суде. - K2 – понижающий коэффициент 0,5. Пир3 – сумма задолженности, в отношении которой по состоянию на 01 число месяца, предшествующего отчетной дате, приняты следующие меры по взысканию:	Система ГАС «Управление»	Ежемесячно

		- судебное решение (определение об утверждении мирового соглашения) вступило в законную силу; - исполнительный лист направлен в Федеральную службу судебных приставов; - ведется исполнительное производство производно; - исполнительное производство окончено ввиду невозможности взыскания; - рассматривается дело о несостоятельности (банкротстве). Сведения о принятых мерах по взысканию задолженности необходимо указывать с учетом оплаты по состоянию на 01 число месяца, предшествующего отчетной дате. Так, если должник оплатил часть задолженности, то в принятых мерах отображается только непоплаченная часть. Если в отчетный период принято несколько из перечисленных мер по взысканию задолженности в отношении одного договора аренды, в принятых мерах сумма долга по такому договору учитывается только один раз. В мерах по взысканию задолженности не должны учитываться суммы исковых требований о досрочном внесении арендатором арендной платы согласно п. 5 ст. 614 ГК РФ, поскольку досрочное взыскание арендных платежей является предоплатой (будущим платежом) и оснований для включения органом местного самоуправления данной суммы в мероприятия по взысканию задолженности нет. Д - % роста/снижения задолженности, который рассчитывается по формуле: $D = \frac{Знг - Зод}{Знг} * 100, \text{ где}$ Зод – общая сумма задолженности по состоянию на 01 число месяца, предшествующего отчетной дате. Знг – общая сумма задолженности по состоянию на 01 число отчетного года. Муниципальным образованиям, общая сумма задолженности которых по состоянию на 01 число месяца, предшествующего отчетной дате, равна 0, присваивается первое место по значению и динамике составляющей показателя. При расчете необходимо указывать консолидированное значение по муниципальному образованию в отношении задолженности, образовавшейся по арендной плате за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности и муниципальное имущество, а также за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена. Основной целью показателя является максимальное снижение задолженности по арендной плате за муниципальное имущество и землю, а также 100% принятие мер для снижения задолженности. При расчете необходимо указывать консолидированное значение по муниципальному образованию в отношении задолженности, образовавшейся по арендной плате за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности и муниципальное имущество.	Ежемесячно
1.2.	Эффективность работы по взысканию задолженности по арендной плате за муниципальное имущество и землю	%	Система ГАС «Управление»

		Оценка проведения муниципальных образований Московской области мероприятий по снижению задолженности рассчитывается по формуле: $C3 = \text{Пир} + Д, \text{ где}$ C3 – % исполнения показателя «Эффективность работы по взысканию задолженности по арендной плате за муниципальное имущество и землю». Первое место присваивается муниципальному образованию с наибольшим значением C3. Пир - % принятых мер, который рассчитывается по формуле: $\text{Пир} = \frac{\text{Пир1} \cdot K1 + \text{Пир2} \cdot K2 + \text{Пир3}}{\text{Зод}} * 100, \text{ где}$ Пир1 – сумма задолженности, в отношении которой по состоянию на 01 число месяца, предшествующего отчетной дате, приняты следующие меры по взысканию: - направлена досудебная претензия. K1 – понижающий коэффициент 0,1. Пир2 – сумма задолженности, в отношении которой по состоянию на 01 число месяца, предшествующего отчетной дате, приняты следующие меры по взысканию: - подано исковое заявление о взыскании задолженности; - исковое заявление о взыскании задолженности находится на рассмотрении в суде. K2 – понижающий коэффициент 0,5. Пир3 – сумма задолженности, в отношении которой по состоянию на 01 число месяца, предшествующего отчетной дате, приняты следующие меры по взысканию: - судебное решение (определение об утверждении мирового соглашения) вступило в законную силу; - исполнительный лист направлен в Федеральную службу судебных приставов; - ведется исполнительное производство; - исполнительное производство окончено ввиду невозможности взыскания; - рассматривается дело о несостоятельности (банкротстве). Сведения о принятых мерах по взысканию задолженности необходимо указывать с учетом оплаты по состоянию на 01 число месяца, предшествующего отчетной дате. Так, если должник оплатил часть задолженности, то в принятых мерах отображается только неоплаченная часть. Если в отчетный период принято несколько из перечисленных мер по взысканию задолженности в отношении одного договора аренды, в принятых мерах сумма долга по такому договору учитывается только один раз. В мерах по взысканию задолженности не должны учитываться суммы исковых требований о досрочном внесении арендатором арендной платы согласно п. 5 ст. 614 ГК РФ, поскольку досрочное взыскание арендных платежей является предоплатой (будущим	
--	--	--	--

			платежом) и оснований для включения органом местного самоуправления данной суммы в мероприятия по взысканию задолженности нет. Д - % роста/снижения задолженности, который рассчитывается по формуле: $Д = \frac{Знг - Зод}{Знг} * 100, \text{ где}$ Зод – общая сумма задолженности по состоянию на 01 число месяца, предшествующего отчетной дате. Знг – общая сумма задолженности по состоянию на 01 число отчетного года. Муниципальным образованиям, общая сумма задолженности которых по состоянию на 01 число месяца, предшествующего отчетной дате, равна 0, присваивается первое место по значению и динамике составляющей показателя. При расчете необходимо указывать консолидированное значение по муниципальному образованию в отношении задолженности, образовавшейся по арендной плате за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности и муниципальное имущество, а также за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена. Показатель отражает работу органов местного самоуправления, в части собираемости средств в бюджет муниципального образования от распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена. При расчете учитываются следующие источники доходов: – доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды, указанных земельных участков; – доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена; – плата за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель (или) земельных участков, находящихся в государственной собственности. Расчет показателя осуществляется по следующей формуле: $Д = \frac{Дф}{Дп} * 100, \text{ где}$ Д – % исполнения показателя «Поступления доходов в бюджет муниципального образования от распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена». Дп – прогнозный объем поступлений доходов в бюджет муниципального образования от распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена (согласно бюджету муниципального образования, утвержденному решением Совета депутатов муниципального образования на отчетный год с учетом поступлений от реализации земельных участков на торгах, исходя из данных ГКУ МО «Региональный центр торгов»). Дф – фактические поступления доходов в бюджет муниципального образования от	Система ГАС «Управление»; Данные из отчетов ГКУ МО «Региональный центр торгов»; Утвержденные бюджеты органов местного самоуправления Московской области	Ежемесячно
1.3.	Поступления доходов в бюджет муниципального образования от распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена	%			

			распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, по состоянию на последнее число отчетного периода. Плановое значение показателя: 1 квартал – 25%; 2 квартал – 50%; 3 квартал – 75%; 4 квартал – 100% (год).			
1.4.	Поступления доходов в бюджет муниципального образования от распоряжения муниципальным имуществом и земель	%	Показатель «Поступления доходов в бюджет муниципального образования от распоряжения муниципальным имуществом и земель» отражает работу органов местного самоуправления, в части собираемости средств в бюджет муниципального образования от распоряжения муниципальным имуществом и земель. При расчете учитываются следующие источники доходов: – доходы, получаемые в виде арендной платы за муниципальное имущество и землю; – доходы от продажи муниципального имущества и земель; – плата за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности. Расчет показателя осуществляется по следующей формуле: $D = \frac{Дф}{Дп} * 100, \text{ где}$ Д – % исполнения показателя «Поступления доходов в бюджет муниципального образования от распоряжения муниципальным имуществом и земель». Дп – прогнозный объем поступлений доходов в бюджет муниципального образования от распоряжения муниципальным имуществом и земель (согласно бюджету муниципального образования, утвержденному решением Совета депутатов муниципального образования на отчетный год с учетом поступлений от реализации земельных участков на торгах, исходя из данных ГКУ МО «Региональный центр торгов»). Дф – фактические поступления доходов в бюджет муниципального образования от распоряжения муниципальным имуществом и земель, по состоянию на последнее число отчетного периода. Плановое значение показателя: 1 квартал – 25%; 2 квартал – 50%; 3 квартал – 75%; 4 квартал – 100% (год).	Система ГАС «Управление»; Данные из отчетов ГКУ МО «Региональный центр торгов»; Утвержденные бюджеты органов местного самоуправления Московской области	Ежемесячно	
1.5.	Эффективность работы по расторжению договоров аренды земельных участков и размещению на Инвестиционном портале Московской области	%	Показатель отражает работу органов местного самоуправления, направленную на расторжение договоров аренды земельных участков (коммерческого назначения), государственная собственность на которые не разграничена, а также земельных участков муниципальной собственности, в отношении которых выявлен факт ненадлежащего исполнения условий договора, а именно неиспользования или использования не по целевому назначению, и/или задолженности по арендной плате за два и более периода неоплаты свыше 100 тыс.руб. (далее – договор аренды), а также размещению земельных участков на Инвестиционном портале Московской области (далее – ИП).	Система ГАС «Управление», ОМС, ЕИСУГИ 2.0, Инвестиционный портал Московской области (ИП).	Ежемесячно	

		Показатель рассчитывается по следующей формуле: $П = 80\% * П1 + 20\% * П2,$ где: П1 – доля расторгнутых договоров аренды; П2 – доля земельных участков, размещенных на ИП. <u>Расчет П1 (доля расторгнутых договоров аренды) осуществляется по формуле:</u> $П1 = \frac{Рф+Рдп*0,1+Рсп*0,7}{Рп} * 100, \text{ где:}$ Рп – плановое значение показателя, установленное на 2023 год (количество договоров аренды, которые необходимо расторгнуть (на отчетную дату) + расторгнутые). Рф – количество расторгнутых договоров аренды в отчетном году. Рдп – количество договоров аренды, в отношении которых направлена досудебная претензия. Рсп – количество договоров аренды, в отношении которых приняты меры по расторжению, а именно: - подано исковое заявление в суд; - исковое заявление находится на рассмотрении в суде; - судебное решение вступило в законную силу, но договор еще не расторгнут. 0,1 и 0,7 – понижающие коэффициенты. <u>Расчет П2 (доля земельных участков, размещенных на ИП) осуществляется по формуле:</u> $П2 = \frac{ИПф}{ИПп - ИПн} * 100, \text{ где:}$ ИПп – количество земельных участков, высвободившихся в результате расторжения договора аренды в отчетном году ($ИПп \geq Рф$). ИПн – количество земельных участков, высвободившихся в результате расторжения договора аренды в отчетном году, но не подлежащих размещению на ИП по следующим причинам: - в стадии изменения ВРИ; - в стадии раздела, объединения, перераспределения; - для предоставления многодетным семьям/врачам/участникам СВО; - для передачи в собственность другого ОМС/МО/РФ; - карьер/ТБО, необходимо выполнить рекультивацию; - в процессе снятия обременения/ограничения; - судебный акт обжалуется;	РГИС, ЕГИС ОКНД
--	--	--	--------------------

			- оформление ОКС, расположенных на ЗУ, в собственность арендатора; - выкуп земельного участка. ИПФ – количество земельных участков, высвободившихся в результате расторжения договора аренды в отчетном году, размещенных на ИП. Если значение П2=0 по причине отсутствия земельных участков, подлежащих размещению на ИП (либо земельные участки не подлежат размещению по указанным выше причинам), исполнением показателя «Эффективность работы по расторжению договоров аренды земельных участков (коммерческого назначения) и размещению на Инвестиционном портале Московской области» необходимо считать значение П1. Плановое значение – 100%. Показатель отражает работу органов местного самоуправления, проводимую в рамках реализации Закона Московской области от 01.06.2011 № 73/2011-03 «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Московской области» (далее - Закон). Органы местного самоуправления должны проводить системную работу по предоставлению земельных участков многодетным семьям, состоящим на учете многодетных семей, признанных нуждающимися в обеспечении земельными участками. Основной целью показателя является 100% предоставление земель такой льготной категории граждан как многодетные семьи. Показатель рассчитывается по следующей формуле: $МС = \frac{Кпр}{Кс} * 100, \text{ где}$ МС – % исполнения показателя «Предоставление земельных участков многодетным семьям». Кпр – количество предоставленных земельных участков многодетным семьям, по состоянию на отчетную дату. Указывается количество земельных участков, предоставленных многодетным семьям за период с момента реализации Закона по отчетную дату. Под количеством предоставленных земельных участков следует понимать количество земельных участков, на которые в соответствии с действующим законодательством зарегистрировано право долевой собственности членов многодетной семьи. Кс - количество многодетных семей, состоящих на учете многодетных семей, признанных нуждающимися в обеспечении земель. Указывается количество многодетных семей, поставленных на учет многодетных семей, признанных нуждающимися в обеспечении земельными участками в соответствии с требованиями Закона с момента реализации Закона по отчетную дату. Плановое значение показателя – 100%.	Система ГАС «Управление»	Ежемесячно
1.6.	Предоставление земельных участков многодетным семьям	%			
1.7.	Проверка использования земель	%	Показатель отражает работу органов местного самоуправления в части контроля за использованием земель с использованием автоматизированных систем. Основной задачей является выполнение органом местного самоуправления плана по проведению выездных обследований, а также повышение эффективности мероприятий	Система ГАС «Управление», ЕГИС ОКНД, RM: ЦУР:	Ежемесячно/ежедневно

		муниципального земельного контроля (далее – МЗК), выражаемой в проценте принятых мер в отношении нарушителей. Цель - максимальное вовлечение в оборот земель. Исполнение показателя вычисляется, исходя из выполнения плана по: - выездным обследованиям земель; - устранению нецелевого использования земельных участков; - перерасчету земельного налога на земельные участки; - устранению самовольного занятия на земельных участках. Расчет показателя «Проверка использования земель» осуществляется по следующей формуле: $Пз = (ВО * 0,1 + НИ * 0,3 + Н * 0,3 + СЗ * 0,3) * \text{Кинц}, \text{ где}$ Пз – показатель «Проверка использования земель» (%); ВО – процентное исполнение показателя по выездным обследованиям земель; НИ – процентное исполнение показателя по устранению нецелевого использования земельных участков; Н – процентное исполнение показателя по перерасчету земельного налога на земельные участки; СЗ – процентное исполнение показателя по устранению самовольного занятия на земельных участках; Кинц – коэффициент инцидента. 0,2, и 0,4 – веса, присвоенные значениям, исходя из значимости осуществления тех или иных мероприятий (значения весов могут изменяться в зависимости от приоритетности мероприятий). Расчет процентного исполнения показателя по выездным обследованиям земель (ВО) осуществляется по следующей формуле: $ВО = \frac{ВО \text{ (факт)}}{ВО \text{ (план)}} * 100, \text{ где}$ ВО – процентное исполнение показателя по выездным обследованиям земель; ВО (факт) – количество земельных участков, в отношении которых проведены выездные обследования в отчетном году; ВО (план) – количество земельных участков, подлежащих выездным обследованиям в отчетном году. Расчет процентного исполнения показателя устранения нецелевого использования земельных участков (Ни) осуществляется по следующей формуле:	УПРАВЛЕНИЕ – «МЗК. Нецелевое использование ЗУ»
--	--	---	---

		$НИ = \frac{НИ\ (факт)}{НИ\ (план)} * 100, \text{ где}$ НИ – процентное исполнение показателя по устранению нецелевого использования земельных участков; НИ (факт) – количество земельных участков с устраненным нарушением в реестре «МЗК. Нецелевое использование ЗУ»; НИ (план) – количество земельных участков, внесенных в реестр «МЗК. Нецелевое использование ЗУ» по состоянию на конец года, предшествующего отчетному. Расчет процентного исполнения показателя по перерасчету земельного налога на земельные участки (Н) осуществляется по следующей формуле: $Н = \frac{Н\ (начислено) + Н\ (просмотрено)}{Н\ (план)} * 100, \text{ где}$ Н – процентное исполнение показателя по перерасчету земельного налога на земельные участки; Н (начислено) – количество земельных участков, по которым налоговыми органами принято решение о расчете земельного налога по повышенной ставке 1,5% в отчетном году; Н (просмотрено) – количество земельных участков, по которым налоговыми органами принято решение об отсутствии оснований для расчета земельного налога по повышенной ставке 1,5%; Н (план) – количество земельных участков, представленных налоговыми органами для включения в план выездных обследований. Расчет процентного исполнения показателя по устранению самовольного занятия на земельных участках (СЗ) осуществляется по следующей формуле: $СЗ = \frac{СЗ\ (устр)}{СЗ\ (факт)} * 100, \text{ где}$ СЗ – процентное исполнение показателя по перерасчету земельного налога на земельные участки; СЗ (устр) – количество земельных участков, по которым принят полный комплекс мер, направленных на устранение самовольного занятия; СЗ (факт) – количество земельных участков с фактами самовольного занятия, подтвержденных в году, предшествующем отчетному. Расчет коэффициента инцидента (Кинц) осуществляется следующим образом: Кинц равен значению от 0,1 до 1 и зависит от доли материалов МЗК, составленных некорректно, от общего количества мероприятий МЗК (ДМнар). $ДМнар = (Мнар / (ЗУ(факт))) * 100, \text{ где:}$
--	--	---

1.8.	Доля недвижимости, вовлеченной в налоговый оборот (ВНО)	%	Мнар – количество выявленных Минмособлимушеством некорректно составленных материалов МЗК. ЗУ факт – количество земельных участков, осммотренных в отчетном периоде. Кинц = 0,1 если ДМнар = 1,8% и более Кинц = 0,2, если ДМнар = 1,6-1,79% Кинц = 0,3, если ДМнар = 1,4-1,59% Кинц = 0,4, если ДМнар = 1,2-1,39% Кинц = 0,5, если ДМнар = 1-1,19% Кинц = 0,6, если ДМнар = 0,8-0,99% Кинц = 0,7, если ДМнар = 0,6-0,79% Кинц = 0,8, если ДМнар = 0,4-0,59% Кинц = 0,9, если ДМнар = 0,2-0,39% Кинц = 1, если ДМнар = до 0,19% Критерий 3 отражает работу ОМСУ МО, направленную на постановку на кадастровый учет незарегистрированных объектов капитального строительства. 1 балл присваивается ОМСУ МО, достигнутому плановое значение ПпЗ, ОМСУ МО, не достигнутому плановое значение ПпЗ присваивается 2 балла. Расчет исполнения плана по постановке на кадастровый учет объектов недвижимого имущества по результатам муниципального земельного контроля (ПпЗ), осуществляется по следующей формуле: $ПпЗ = \left(\frac{Кп + С}{Рвно} \right) * 100\%,$ где: ПпЗ – доля исполнения плана по постановке на кадастровый учет объектов недвижимого имущества по результатам муниципального земельного контроля, % Кп – количество объектов недвижимого имущества, поставленных на кадастровый учет на земельных участках из Реестра, нарастающим итогом с начала 2025 года. С – количество направленных и принятых на рассмотрение актов осмотров муниципального земельного контроля в комиссию по самовольным строениям и по которым принято решение Минмособлимушеством о пересчете кадастровой стоимости земельного участка с учетом стоимости не зарегистрированного объекта недвижимости, нарастающим итогом с начала 2025 года. Рвно – Количество (Реестр) земельных участков, на которых выявлены не зарегистрированные объекты недвижимости (земельные участки, оставшиеся в реестре по результатам осмотров муниципального земельного контроля и рабочими группами по вовлечению в налоговый оборот объектов недвижимого имущества (ВНО)) по состоянию на 01.04.2025, 01.07.2025, 01.10.2025, 01.12.2025. Расчет ПпЗ – ежеквартально нарастающим итогом, итоги года (11 мес.) Плановые значения показателя: 1 квартал - 5%; 1 полугодие - 40%; 9 месяцев - 70%;	Данные ОМСУ, внесенные в ГАС «Управление», данные ведомственной информационно-й системы Министерства имущественных отношений Московской области (ВИС МИО)	Ежеквартально
------	---	---	--	---	---------------

1.9.	Прирост земельного налога	%	Основной целью показателя является максимальное поступление начисленного земельного налога в бюджет органа местного самоуправления. Расчет показателя осуществляется по следующей формуле: $Пзн = \frac{Фп}{Гп} * 100, \text{ где}$ Пзн – Процент собираемости земельного налога. Гп – годовое плановое значение показателя, установленное органу местного самоуправления по земельному налогу. Фп – общая сумма денежных средств, поступивших в бюджет муниципального образования по земельному налогу за отчетный период (квартал, год). Показатель не устанавливается для муниципальных образований, на территории которых отсутствуют земли, признанные объектами налогообложения. Плановое значение показателя – 100%. Значение показателя определяется по формуле: $Вп = \frac{Фп}{Пп} * 100\%, \text{ где:}$ Фп - количество принятых муниципальных нормативных правовых актов об условиях приватизации объектов муниципальной собственности в отчетном финансовом году; Пп - количество сгруппированного по видам экономической деятельности имущества (лотов), включенного в прогнозный план приватизации муниципального имущества, в отчетном финансовом году Плановое значение показателя – 100%	Система ГАС «Управление», утвержденные бюджеты органов местного самоуправления Московской области	Ежеквартально
1.10.	Выполнение прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности, за отчетный финансовый год	%	Значение показателя определяется по формуле: $Вп = \frac{Фп}{Пп} * 100\%, \text{ где:}$ Фп - количество принятых муниципальных нормативных правовых актов об условиях приватизации объектов муниципальной собственности в отчетном финансовом году; Пп - количество сгруппированного по видам экономической деятельности имущества (лотов), включенного в прогнозный план приватизации муниципального имущества, в отчетном финансовом году Плановое значение показателя – 100%	НПА муниципальных образований об утверждении Прогнозных планов приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности, на отчетный финансовый год и плановый период, нормативно-правовые акты об условиях приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности, принятые за отчетный период.	Годовая

1.11.	Доля обработанных заявлений граждан и юридических лиц на получение государственных услуг	%	Показатель отражает работу органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области по осуществлению отдельных государственных полномочий Московской области в области земельных отношений, предусмотренных статьей 2 Закона Московской области № 270/2020-ОЗ, в части обработанных заявлений граждан и юридических лиц на получение государственных услуг. Показатель рассчитывается по следующей формуле: $Z = R / Y * 100\%$ где: Z – значение целевых показателей эффективности деятельности органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области; R – количество обработанных заявлений, срок рассмотрения которых истекал в отчетном периоде согласно информации, полученной из модуля «Реестр личных дел и документов» государственной информационной системы «Единая информационная система оказания государственных и муниципальных услуг Московской области»; Y – количество заявлений, срок рассмотрения которых наступил в отчетном периоде согласно информации, полученной из модуля «Реестр личных дел и документов» государственной информационной системы «Единая информационная система оказания государственных и муниципальных услуг Московской области». Плановое значение – 97%.	Ссылки на источники данных: Инвестиционный портал МО (https://investmo.ru/); официальный сайт торгов РФ (https://torgi.gov.ru/); официальные сайты ОМС Реестр личных дел и документов (РЛДД)	Ежеквартально
-------	--	---	--	---	---------------