



ГЛАВА

Талдомского городского округа Московской области

141900, г. Талдом, пл. К. Маркса, 12, тел. 8-(49620)-6-34-78; т/ф 8-(49620)-6-07-64,
ИНН 5078001721, e-mail: taldom-ravon@mail.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.03.2026 № 368

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): на часть земельного участка с кадастровым номером: 50:01:0000000:12365, расположенного по адресу Московская область, р-н Талдомский в пользу Общества с ограниченной ответственностью «Альянс Плюс» (ООО «Альянс Плюс») (ИНН 7729482940; ОГРН 5157746073030) в целях в целях: строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов местного значения необходимых для оказания услуги связи (размещение антенно-мачтового сооружения связи)

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Талдомского городского округа (зарегистрирован Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Московской области № RU503650002018001 от 24.12.2018 г.), учитывая ходатайство Общества с ограниченной ответственностью «Альянс Плюс» (ООО «Альянс Плюс») (ИНН 7729482940; ОГРН 5157746073030) от 07.02.2026 № P001-1211675195-107297672,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении на часть земельного участка с кадастровым номером: 50:01:0000000:12365, расположенного по адресу Московская область, р-н Талдомский, в пользу Общества с ограниченной

ответственностью «Альянс Плюс» (ООО «Альянс Плюс») (ИНН 7729482940; ОГРН 5157746073030), в целях в целях: строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов местного значения необходимых для оказания услуги связи (размещение антенно-мачтового сооружения связи), в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Обоснование необходимости установления публичного сервитута: ООО «Альянс Плюс» является инфраструктурным оператором, обеспечивающим размещение оборудования связи, а так же в соответствии с видами деятельности указанных в выписке из ЕГРЮЛ оказывает услуги в области связи на базе проводных и беспроводных технологий. В соответствии с п. 1 ст. 39.37 ЗК РФ размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также – инженерные сооружения). Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств): 2 месяца

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - отделе информационного обеспечения администрации Талдомского городского округа опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном средстве массовой информации и на официальном сайте администрации Талдомского городского округа Московской области <http://www.taldomokrug.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению имуществом администрации Талдомского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на председателя Комитета по управлению имуществом администрации Талдомского городского округа Московской области Н.Н.Никитухина

Заместитель главы
городского округа –
начальник Управления
делами



Е.С. Юрина

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для использования земельных участков и земель в целях размещения линейного объекта: Строительство антенно-мачтового сооружения связи, Российская Федерация, Московская область, Талдомский городской округ, деревня Юркино, Юркинское шоссе

Раздел 1 Сведения об объекте

№п/п	Характеристики объекта землеустройства	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	<u>Российская Федерация, Московская область, Талдомский городской округ, деревня Юркино, Юркинское шоссе</u>
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади	4.00 кв.м ± 1 кв.м
3	Иные характеристики	-

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mi), м
	X	Y		
т.1	577254,19	2195428,25	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1
т.2	577254,19	2195430,25	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1
т.3	577252,19	2195430,25	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1
т.4	577252,19	2195428,25	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1
т.1	577254,19	2195428,25	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1

СОГЛАСОВАНО

Взам. инв. №

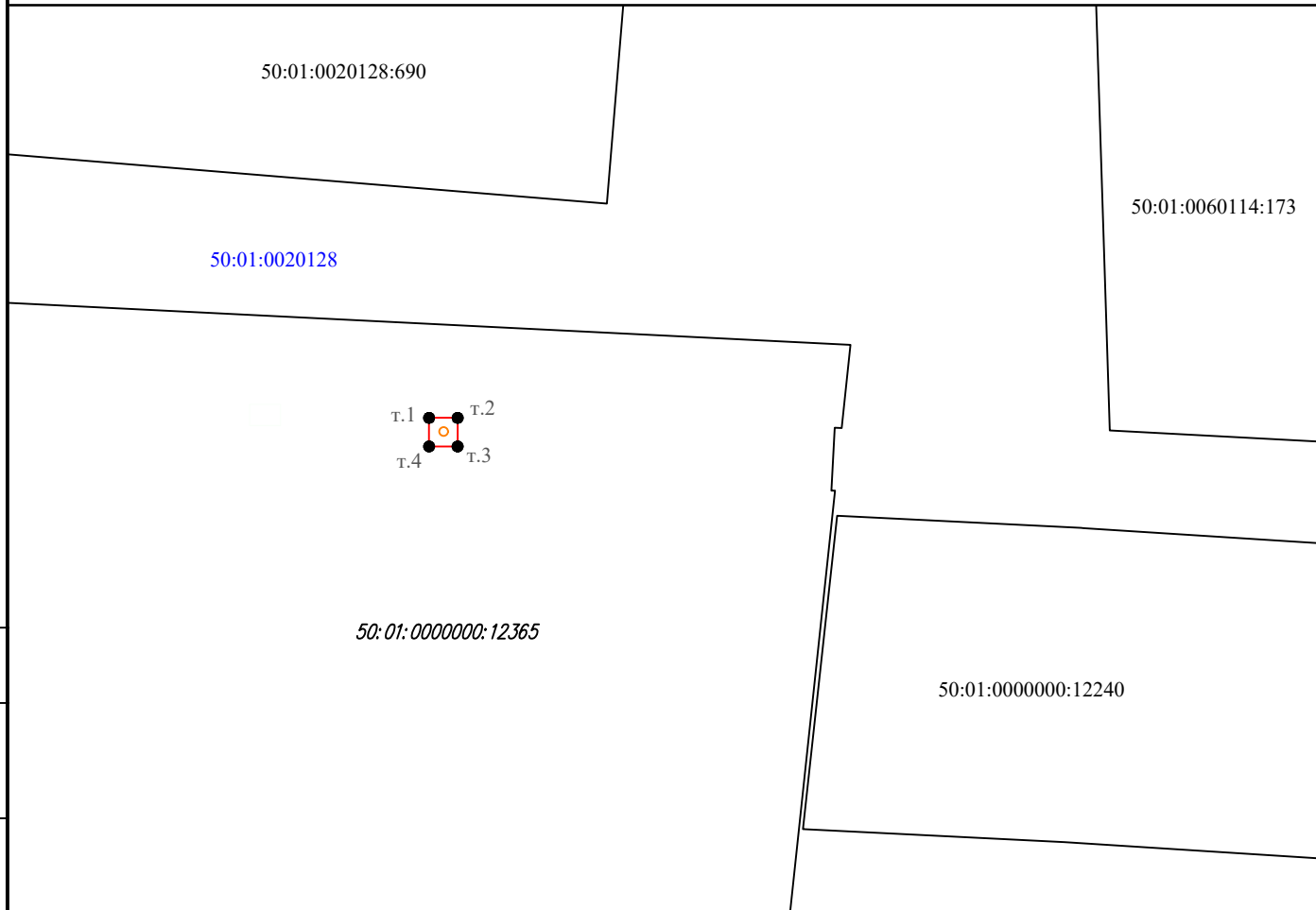
Подп. и дата

Инв. № подл.

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

Схема расположения границ публичного сервитута

Публичный сервитут для использования земельных участков и земель в целях размещения линейного объекта: Строительство антенно-мачтового сооружения связи, Российская Федерация, Московская область, Талдомский городской округ, деревня Юркино, Юркинское шоссе



Масштаб 1:500
Кадастровый квартал
50:01:0020128

Условные графические обозначения

- 50:01:0020128 - кадастровый квартал
- - граница публичного сервитута
- - проектное местоположение инженерного сооружения
- - границы земельных участков, учтенных в ЕГРН
- 50:01:0020128:690 - кадастровый номер земельных участков, учтенных в ЕГРН
- т.1 ● - характерная точка публичного сервитута

СОГЛАСОВАНО		
Подп. и дата	Взам. инв. №	
Инв. № подл.		